



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Guide Economie circulaire et urbanisme « Une démarche, des Outils pour construire son projet »

Etat des connaissances et méthodologies appliquées



Thématique : Déploiement des matériaux écologiques en circuit court



Sommaire

1. **Usage de ce document**
2. **Définitions**
3. **Retour d'expérience sur le cas de Langouët**
4. **Acteurs et ressources mobilisables**

1. Usage de ce document

- Le présent outil répond à l'objectif d'orienter vers des réseaux d'acteurs pouvant aider au déploiement des matériaux écologiques en circuit court.
- Il n'a pas vocation à l'exhaustivité, se base à partir du cas de la commune de Langouët dont la principale difficulté est qu'elle ne parvient pas à atteindre son objectif de 100 % d'utilisation de matériaux écologiques en circuit court.

2. Définitions

Matériaux écologiques / en circuit court

Matériaux écologiques = matériaux peu impactants sur l'environnement, issus d'une ressource renouvelable, bio et géosourcée, éventuellement recyclés, recyclables, réutilisables.

En circuit court = peu d'intermédiaires entre le producteur et le consommateur, peu de transport, peu d'empreinte écologique, le plus en proximité géographique possible.

3. Retour d'expérience sur le cas de Langouët

Des problématiques à résoudre

- Pas assez d'utilisation de matériaux en circuits courts et écologiques ;
- Manque de données techniques sur les matériaux et leurs fonctions dans les cahiers des charges ;
- Absence de certaines filières ou de certains maillons (exemple : pas assez d'activité de transformation du bois sur le territoire ; le bois qui provient de l'étranger a un plus fort impact carbone, il pourrait y avoir plus d'activité de transformation locale ...) ;
- Emergence, parfois, de matériau-thèques, pas toujours ouvertes à l'ensemble des acteurs.

Les difficultés rencontrées sur le terrain

- La difficulté des acteurs à utiliser des matériaux-écologiques en circuit court a plusieurs sources : réglementation, prix et adéquation avec le modèle économique. Cependant la mobilisation des circuits courts pourrait répondre à ces problématiques et surtout apporter une plus-value et de la création de valeur sur le territoire (ex : création d'activité de transformation) ;
- Le marché international fausse le marché car il offre des prix plus compétitifs. Cependant la mobilisation des matériaux écologiques locaux ou en circuits courts amène à trouver une dualité entre modalités économiques et valeur globale créée pour mettre en avant toutes les externalités positives créées ;

Les normes et la réglementation sont établis en fonction des matériaux et produits existants sur le marché. Il n'y a pas forcément de normes permettant des garanties décennales pour les matériaux écologiques. Dans le cas d'utilisation de matériaux alternatifs, le bureau de contrôle est un acteur majeur au vue de cette problématique assurantielle. En effet, certains ne sont pas formés et bloquent le projet dans le contexte de flou juridictionnel qui pèse sur les matériaux dits « alternatifs ». Les interprétations des bureaux de contrôle peuvent énormément varier.

- Les fournisseurs de matériaux relèvent également des manques sur les moyens d'échanges avec les élus et maîtres d'ouvrage qui sont en demande de ces nouvelles solutions.

Les causes

Les causes sont en majorité d'ordre général sur le développement de la filière éco matériaux :

- Il y a encore un manque de connaissance du sujet et un besoin de développer les démonstrateurs ; les coûts associés au réemploi (dépose, reconditionnement des produits, entreposage) restent encore mal connus par les entreprises, par les MOA et les MOE. Cela engendre le fait que le réemploi soit apparenté à un surplus de coûts et fasse peur aux acteurs (coûts en temps, en risques et en main d'œuvre). Le changement de mentalité n'a pas encore eu lieu...il faut poursuivre la valorisation des résultats pour « donner à voir » ;
- La problématique vient également de la mise en relation des acteurs et du manque de filière viable et visible : Il n'y a pas assez d'architectes spécialisés en matériaux écologiques sans doute car il y a encore peu de demande de la part du consommateur notamment car celui-ci n'a pas accès aux informations ;
- Les grandes entreprises ont les moyens de faire normer certains matériaux alors qu'à l'inverse les startups n'ont pas les moyens de faire ces démarches qui représentent un coût important.

Les solutions (1/2)

Premières pistes de solutions mobilisables :

- Choisir le bon bureau de contrôle (selon son besoin) et l'intégrer au projet dès son démarrage ;
- Mobiliser davantage les réseaux et filières notamment pour la relecture des pièces écrites des DCE (par exemple pour le bois : ABIBOIS). Les réseaux ont en effet l'avantage, en plus de bien connaître la technique, de bien connaître la ressource et les acteurs locaux (mise en relation avec les professionnels, outils de référencement d'AO, etc.) ;
- Favoriser une ressource abondante localement et la moins transformée possible. (exemple en Bretagne : la terre et la paille qu'il est possible assez facilement d'utiliser comme isolant (pour la paille) et cloisonnement (pour chacun d'eux ou via un mélange des deux) ;
- Augmenter l'utilisation de matériaux issus de la déconstruction (réemploi). Le développement d'une plateforme de matériaux issus du réemploi est une solution envisageable pour la commune.

Les solutions (2/2)

Autres pistes pour le développement de la filière :

- Former et sensibiliser les rédacteurs de la commande publique et l'écosystème d'acteurs ;
- Faire la promotion de l'utilisation de matériaux écologiques dans les magazines spécialisés et sur les sites internet et proposer des visites de sites pour les particuliers ;
- S'appuyer sur l'ALEC (Agence Locale de l'Énergie et du Climat) pour informer le consommateur ;
- Créer une base de référencements des architectes qui mobilisent les matériaux écologiques ainsi que les bureaux de contrôle spécialisés, les fabricants et les transformateurs (points de vigilance pour ne pas être en redondance avec les outils déjà existants) ;
- Faire une étude des outils existants et des manques ;
- Faire en sorte d'industrialiser le projet pour garantir l'essaimage ;
- Solutionner la problématique de la traçabilité avec une obligation réglementaire de marquage CE porté par le Règlement Produit de Construction (RPC) et qui serait adossé aux normes « Produit » harmonisées et la mise en place de référentiels techniques permettant de statuer des performances réelles des produits

4. Acteurs et ressources mobilisables

Acteurs & ressources : mobiliser davantage les réseaux pour avancer sur les matériaux

- Plusieurs réseaux proposent d'ores et déjà un certain nombre d'outils à disposition des acteurs. Le recensement non exhaustif des pages suivantes, en donne un aperçu.
- Il s'appuie notamment sur les membres du Réseau bâtiment durable. Les membres du Réseau ont pour mission commune d'informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement.
- Ils sont désormais 24 et constituent un lieu particulier d'animation de la filière bâtiment, immobilier et aménagement : ce sont, sur chaque territoire, des partenaires privilégiés de l'ADEME et du Plan Bâtiment Durable.

Bretagne



- Bretagne Bâtiment Durable dispose actuellement de plusieurs outils notamment 2 annuaires :
- Un annuaire des professionnels travaillant avec des éco-matériaux pour la filière bâtiment et un annuaire des acteurs régionaux de la construction durable. Le réseau liste également les retours d'expérience exemplaires sur la région ;
- Bois Local Bretagne (Abibois) recense également les fournisseurs présents sur le territoire par types de produits, essences travaillées ou prestations de services (séchage, traitement, ...) ainsi que les réalisations.

Accueil » Ressources

Chercher dans ce site

Ressources

La boîte à outils propose des ressources techniques et pédagogiques conçues ou utilisées par les acteurs régionaux de la construction et rénovation durable. On y trouve notamment des documents, des fichiers multimédias et des liens.

Pour proposer une nouvelle ressource, il faut être connecté comme membre : [accès à l'espace membre](#).

EQUIPEMENTS TECHNIQUES	ENVELOPPE	MATÉRIAUX	TERRITOIRE ET SITE	ÉNERGIE / IMPACTS ENVIRONNEMENTAUX	CONFORT / SANTÉ
EAU	DÉCHETS	SOCIAL / ÉCONOMIE	GOUVERNANCE	DÉMARCHES / LABELS ET CERTIFICATIONS	RÉINITIALISER

Recherche
Champ recherche OK

TITRE	FICHE RÉDIGÉE PAR	NATURE	DATE DE CRÉATION	AJOUTÉ PAR	DOCUMENT
Prescrire les éco-matériaux dans les marchés publics	Réseau Breton Bâtiment Durable	Outil technique	22/10/2018	Réseau Breton Bâtiment Durable	
Etude sur le secteur et les filières de production des matériaux et produits biosourcés utilisés dans la construction	nomadés	Etude	27/09/2018	Réseau Breton Bâtiment Durable	
La construction bois. 12 enseignements à connaître	Agence Qualité Construction	Outil technique	08/06/2018	Réseau Breton Bâtiment Durable	

Exemple de ressources disponibles en ligne

Bourgogne



- L'association Bourgogne Bâtiment Durable (Loi 1901) travaille en partenariat et en complémentarité avec le Pôle énergie Franche-Comté autour d'objectifs de capitalisation et de gestion de l'information et de la connaissance, d'accompagnement d'acteurs, et de mobilisation et de montée en compétences des professionnels du bâtiment. Le Pôle énergie Franche-Comté intervient dans le secteur géographique de l'ex-Région Franche-Comté.

**Journée matériaux
de construction biosourcés en
Bourgogne-Franche-Comté**

Invitation

Afin de vous présenter le projet de feuille de route « matériaux de construction biosourcés » en Bourgogne-Franche-Comté, l'État, la Région et l'ADEME, vous invitent à une journée d'information et de concertation :

le lundi 28 janvier 2019 de 9h30 à 16h30 à Dijon
Maison Régionale de l'Innovation
64 A Rue Sully, 21 000 DIJON

Pour vous inscrire cliquez sur le lien ci-dessous :
<https://docs.google.com/forms>

Logos: République Française, Région Bourgogne Franche-Comté, ADEME

Structurer et accompagner les acteurs

Enjeux

Créer un réseau territorial d'acteurs relais

Identifier, connaître et animer les acteurs du territoire

Encourager le partage de connaissances et la mise en réseau des acteurs du territoire

Encourager et accompagner la structuration des filières

Développer les compétences des professionnels en matière de biosourcés

Accompagner les représentants des filières

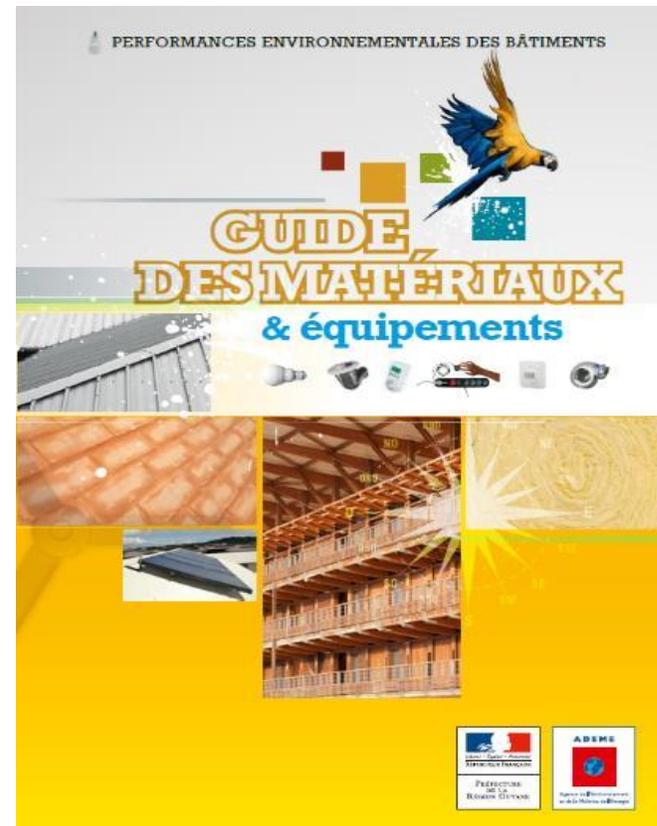
Exemple de modalités d'accompagnement

Guyane



Actions pour une
Qualité
Urbaine et
Architecturale
Amazonienne

- L'association AQUAA est le centre de ressources Actions pour une qualité urbaine et architecturale amazonienne.
- L'association AQUAA agit pour une meilleure intégration du développement durable et une réduction des impacts environnementaux dans l'acte de construire et d'aménager le territoire de Guyane. Parmi les missions de l'association, il s'agit de capitaliser et diffuser les informations sur les opérations et spécificités locales, et participer à un réseau entre centres de ressources et associations nationales permettant échanges et synthèses.
- L'ADEME Guyane a élaboré un « Guide des matériaux et équipements », incluant un annuaire des professionnels.



Exemple de guide pratique

Liste des autres acteurs du réseau Bâtiment Durable, disposant de ressources et animant la mise en réseau

- **En Nouvelle Aquitaine** : Cluster éco-habitat (côté Limousin et Poitou-Charentes), Pôle CREAHD (côté aquitain)
- **En Auvergne-Rhône-Alpes** : Cluster éco-énergies (côté Auvergne), Ville & Aménagement Durable (côté Rhône-Alpes)
- **En Ile-de-France** : Ekopolis
- **En PACA** : EnvirobatBDM
- **En Région Centre** : Envirobat Centre
- **En Occitanie** : Envirobat Occitanie
- **En Région Grand Est** : Envirobat Grand Est – energivie.pro (ex-Alsace), Envirobat Grand Est – Arcad-LQE (ex-Lorraine), Envirobat Grand Est – PQE (ex- Champagne-Ardenne)
- **A la Réunion** : EnviroBAT Réunion
- **En Région Hauts-de-France** : Cd2e
- **En Région Pays de la Loire** : Novabuild
- **En région Centre** : Noveco
- **En Corse** : Terra'noi

Autres centres de ressources

L'Alliance HQE – GBC est un regroupement de professionnels pour un cadre de vie durable. Elle réunit syndicats, fédérations professionnels, sociétés, collectivités et professionnels à titre individuel. Elle met à disposition la base INIES et ses Fiches de Déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES) de produits de construction, des Profils Environnementaux Produits (PEP) d'Équipements, des données de services (énergie, eau...) et des inventaires de cycle de vie des matériaux. Une partie du site met à disposition des inventaires de cycle de vie de matériaux utilisés pour la fabrication de produits de construction en vue de réaliser les FDES de ces derniers : les tableaux d'inventaire de cycle de vie synthétisent le bilan de tous les flux entrants et sortants des matières premières, des ressources énergétiques utilisés pour la fabrication du matériau. Ils serviront de données d'entrée aux logiciels permettant de réaliser l'analyse du cycle de vie d'un produit de construction, souvent composé de plusieurs matériaux.

Qu'est-ce qu'une FDES ?

Il s'agit d'une Fiche de Déclaration Environnementale et Sanitaire.

Leur utilité ? Les FDES délivrent une série d'informations portant sur la totalité du cycle de vie du produit : impacts environnementaux du produit, contribution sanitaire, contribution au confort, etc.

Comment sont elles élaborées ? Cette déclaration est établie sous la responsabilité des fabricants (ou syndicat professionnel) du produit. La norme NF EN 15804+A1 et son complément national (et conforme à la norme NF P01-010 antérieurement) fournit la méthode d'obtention et le format de déclaration des informations environnementales et sanitaires.

Renseigner une FDES implique de disposer d'une analyse du cycle de vie (ACV) du produit et d'informations sanitaires résultant souvent d'essais spécifiques.

Autres centres de ressources

NOBATEK/INEF4 est un centre de ressource technologique, institut de la transition énergétique et environnementale, qui développe ses activités de recherche appliquée et ses prestations de service dans les domaines de l'aménagement et de la construction durables. NOBATEK/INEF4 a notamment coordonné le projet Bazed qui a donné lieu à un site internet public et gratuit (www.bazed.fr). Ce site est à disposition des acteurs du secteur pour promouvoir et concevoir des bâtiments bas carbone visant à prévenir et limiter les déchets sur l'ensemble de leur cycle de vie. Une des thématiques abordées dans ce projet est le réemploi/la réutilisation de matériaux de construction dans les projets neufs et en rénovation. NOBATEK/INEF4 travaille également à la sensibilisation et à la formation des acteurs du monde de la construction sur cette thématique et accompagne les maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre dans leur projet de réemploi (rénovation, déconstruction-> construction, projet neuf).

PLATEFORMES ET PRESTATAIRES RÉEMPLOI/GESTION DES DÉCHETS >

En France

- Batiphonix: mise en relation de l'offre et de la demande en matériau de réemploi
- Bourse au déchets de Nouvelle-Aquitaine
- Cycle up : Plateforme de réemploi des matériaux dans le BTP
- Imaterio : La bourse aux matériaux et déchets de chantier
- Matabase : Place de marché de matériaux en faveur de l'économie circulaire
- Mati3R : une plateforme web pour le réemploi de matériaux
- Travaux matériaux : Plateforme d'échange des surplus et déstockages de matériaux du BTP
- Plateforme Déchets de chantiers de la FFB
- Plateforme Soli'bat des compagnons bâtisseurs, collecte de dons de matériaux et matériels
- Recyclerie Recyclo'Bat, matériaux neufs et d'occasion pour le bâtiment

Au delà des frontières

- Opalis, le réseau belge pour le réemploi des matériaux de construction
- ReBuilding Center - Portland - USA, un supermarché de produits de récupération
- Recy-Quebec- Canada
- Market place for upcyclers » Oogskaat - Pays bas
- Salvo, plateforme numérique structurant l'offre et la demande en réemploi - Royaume-Uni
- Salza, initiative suisse pour le réemploi d'éléments de déconstruction

Exemple de ressources disponibles en ligne