

Objectif ZAN

Le nouveau défi des territoires durables

La loi Climat et Résilience

Lutte contre l'artificialisation des sols



Réduire de moitié le rythme de
consommation des espaces naturels, agricoles et
forestiers (ENAF) en 10 ans

+

Atteindre le « **Zéro Artificialisation Nette** » à 2050

➤ A l'échelle de la planification

- Objectifs / trajectoires territorialisés intégrés à toutes les échelles (SRADDET, SCoT, PLUi, etc.)
- Implication de l'ensemble des collectivités territoriales compétentes

➤ A l'échelle des projets

- Mieux encadrer l'artificialisation des sols sur les projets soumis à **évaluation environnementale** avec étude d'optimisation de la densité des constructions dans la zone concernée
- le principe général **d'interdiction des projets commerciaux** qui artificialisent les sols (interdiction stricte au-delà de 10 000 m²)

Qu'est-ce que le « Zéro Artificialisation Nette » ?

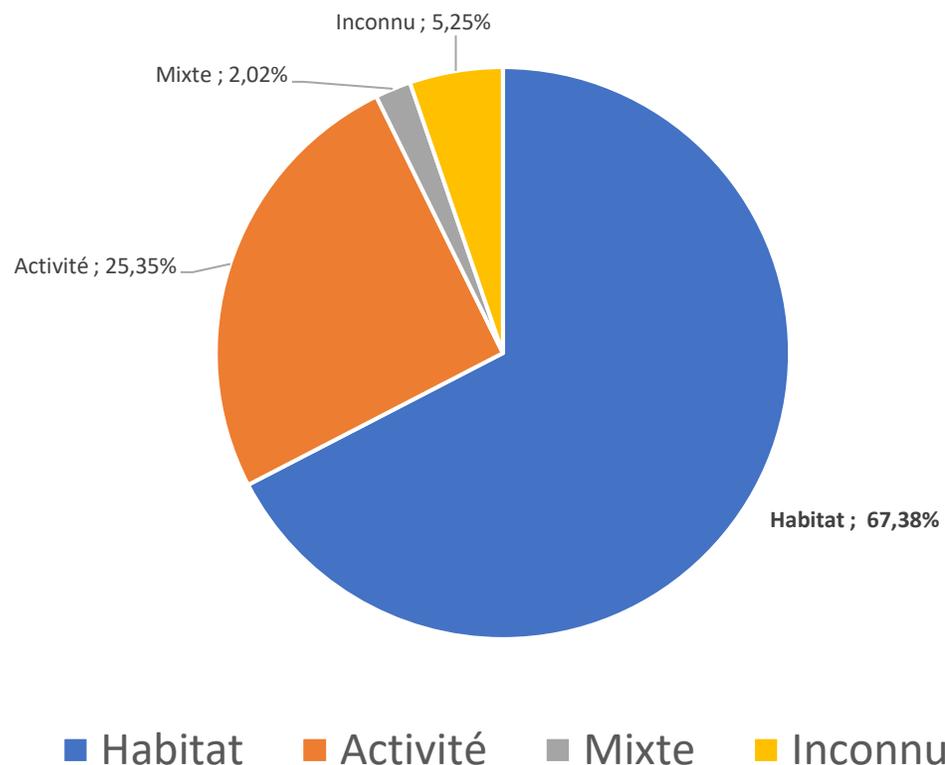
Inscrit dans le plan biodiversité de 2018 et désormais dans la loi « climat et résilience » comme objectif à 2050



1 périmètre, 1 période

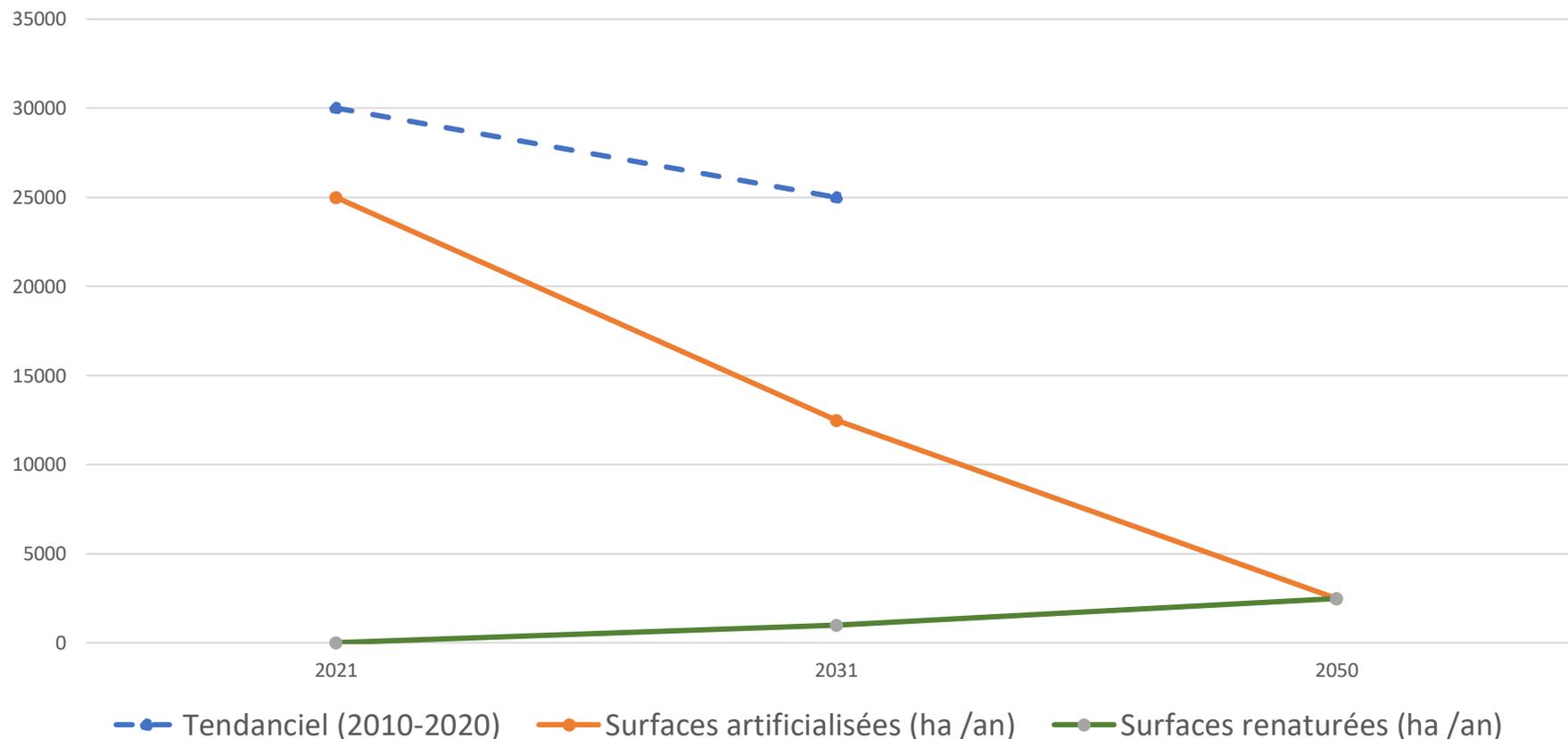
Qu'est ce qui artificialise nos sols ?

Répartition consommation d'espaces entre 2009 et 2021 par destination



- Entre **20 000 et 30 000 ha** d'espaces naturels, agricoles et forestiers sont consommés chaque année.
- L'artificialisation augmente presque 4 fois plus vite que la population.
- **L'habitat contribue à près de 67%** du rythme d'artificialisation

Atteindre le ZAN à 2050 : la sobriété foncière n'est pas une option !



A 2031
Facteur 2 par
rapport à 2021

A 2050 ZAN
Facteur 10 par
rapport à 2021

A 2050, 10 % des
surfaces
artificialisées sont
renaturées

Engager une politique territoriale de ZAN

(tous les acteurs concernés) !

A l'échelle territoriale (EVITER)

- Améliorer la connaissance des sols (de leur multifonctionnalité), les cartographier, identifier les zones à enjeux
- Identification des besoins (logements, activités, etc.) et de leurs évolutions dans le temps
- Identifier l'existant déjà artificialisé pouvant être utilisé/transformaté (logements vacants, friches, bureaux, etc.)
- Trajectoires à partager, sensibilisation et acculturation de toutes les parties prenantes

A l'échelle des projets (REDUIRE)

- Eviter ou réduire l'imperméabilisation, désimperméabiliser (parkings, etc.), surélever, etc.
- **Remettre du sol** (de qualité), végétaliser, réutilisation des terres, dépolluer
- Impliquer des écologues dans les équipes d'aménagement



REPLACER LA QUESTION DU SOL VIVANT DANS LES PROJETS D'AMENAGEMENT !

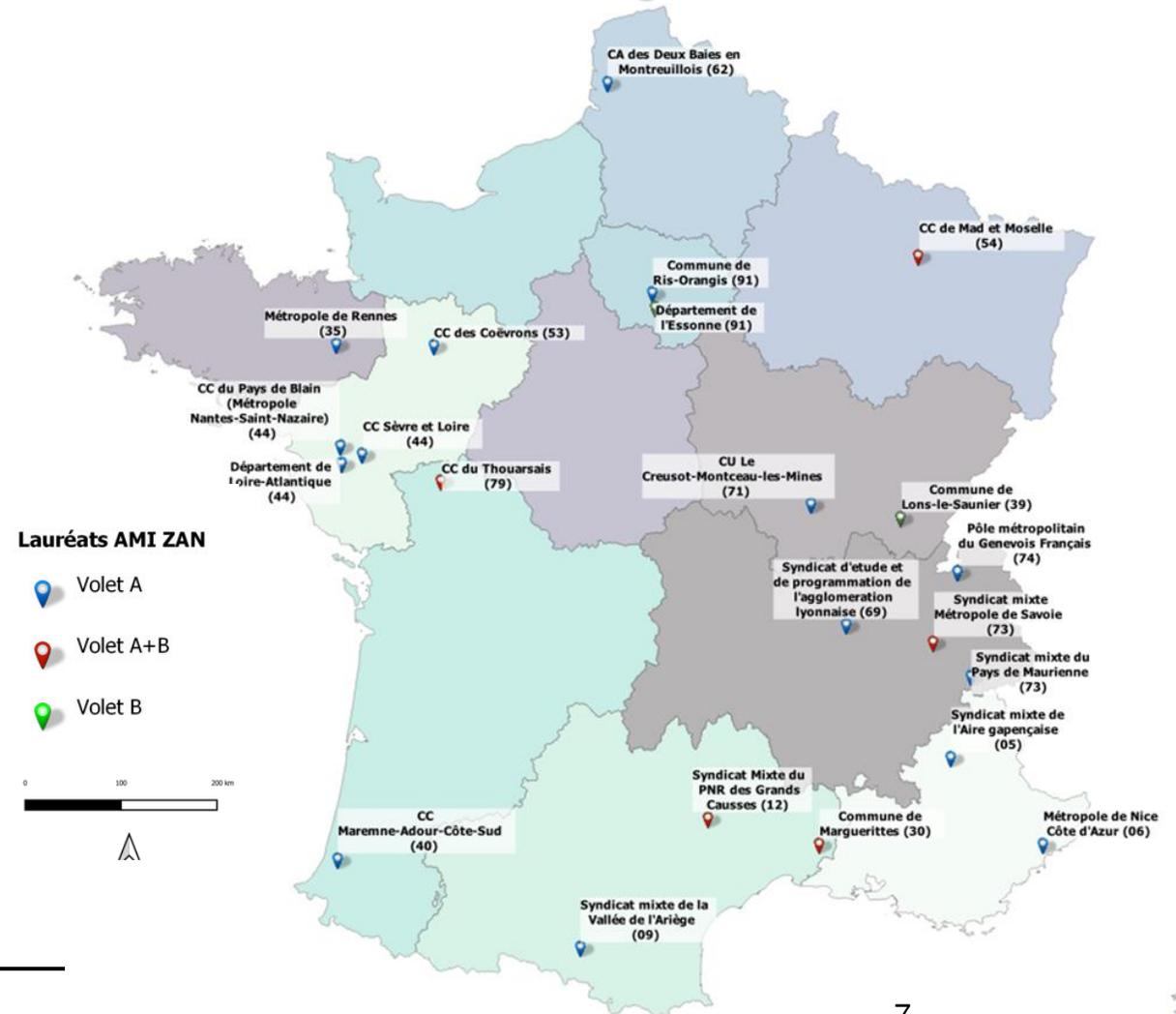




Expérimentation ADEME : 22 lauréats en chemin vers l'objectif ZAN

Accompagner l'ensemble des acteurs dans
le développement de
**Territoires « Zéro Artificialisation nette »
(T-ZAN)**

« Artificialisation » vue dans toutes ses
composantes qui implique la
multifonctionnalité des sols et les services
écosystémiques qu'ils rendent



Expérimentation ZAN : des outils à votre disposition



PUBLICATIONS DE LA FNAU SUR LE ZAN

FÉDÉRATION NATIONALE DES
AGENCES D'URBANISME

TERRITOIRES ZÉRO
ARTIFICIALISATION NETTE



RENATURER LES SOLS – DES SOLUTIONS POUR LES TERRITOIRES DURABLES

OFFICE FRANÇAIS DE LA
BIODIVERSITÉ

TERRITOIRES ZÉRO
ARTIFICIALISATION NETTE

➤ Ressources sur le ZAN



SOBRIÉTÉ FONCIÈRE : LA CLÉ POUR DES SOLS ET TERRITOIRES VIVANTS

CEREMA

TERRITOIRES ZÉRO
ARTIFICIALISATION NETTE



GUIDE « FAIRE LA VILLE DENSE, DURABLE ET DÉSIRABLE »

ADEME

ÉCONOMIE CIRCULAIRE ET
URBANISME

experimentationsurbaines.ademe.fr

Et des replays des webinaires flash, newsletters, etc.



Expérimentation Objectif ZAN : NEWSLETTER n°3 – Mars 2023



LE MOT D'INTRODUCTION

L'Expérimentation « Objectif ZAN » se poursuit et l'ADEME vous propose de partager l'actualité de la démarche et de l'objectif ZAN. Cette newsletter donne les dernières actualités de l'Expérimentation. Différents points de vue sur le ZAN et ses sujets connexes sont également partagés dans cette newsletter qui vient en complément des ressources disponibles sur le site [Expérimentations Urbaines](#) de l'ADEME.

ATELIERS

16 MAI 2023	WEBINAIRE FLASH N° 5 : L'OUTIL OTELO – L'ESTIMATION DES BESOINS EN LOGEMENTS DES TERRITOIRES ADEME, CEREMA, MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES	LIRE	21 MARS 2023	WEBINAIRE FLASH N°4 : RENATURATION – DESARTIFICIALISATION ADEME, OFB, CDC BIODIVERSITE	LIRE
19 JANVIER 2023	WEBINAIRE COMMUNAUTÉ ZAN : RETOURS D'EXPÉRIENCES ADEME, CDC BIODIVERSITÉ, CEREMA, SCET	LIRE	9 DÉCEMBRE 2022	WEBINAIRE FLASH N°3 : LES OUTILS DE MESURE DE L'ARTIFICIALISATION ADEME	LIRE
16 SEPTEMBRE 2022	WEBINAIRE DE RENTRÉE	LIRE	21 JUILLET 2022	WEBINAIRE FLASH N°2 : COEFFICIENT DE BIOTOPE SURFACIQUE HARMONISÉ	LIRE
22 JUIN 2022	WEBINAIRE FLASH : PAS DE VACANCES POUR LA VACANCE	LIRE	5 MAI 2022	WEBINAIRE DE LANCEMENT AMI ZAN	LIRE

Pour toutes questions :

- anne.lefranc@ademe.fr
- mary-cathryn.biscroma-acchiardi@ademe.fr

