



Webinaire Flash n°4

Désartificialisation- Renaturation

21 mars 2023

Expérimentation ZAN : des outils à votre disposition



- Webinaires Flash
- Newsletter
- Ressources sur le ZAN



**RENATURER LES SOLS –
DES SOLUTIONS POUR LES
TERRITOIRES DURABLES**
OFFICE FRANÇAIS DE LA
BIODIVERSITÉ

TERRITOIRES ZÉRO
ARTIFICIALISATION NETTE



**SOBRIÉTÉ FONCIÈRE : LA
CLÉ POUR DES SOLS ET
TERRITOIRES VIVANTS**
CEREMA

TERRITOIRES ZÉRO
ARTIFICIALISATION NETTE



**GUIDE « FAIRE LA VILLE
DENSE, DURABLE ET
DÉSIRABLE »**
ADEME

ECONOMIE CIRCULAIRE ET
URBANISME



**ZÉRO ARTIFICIALISATION
NETTE DU TERRITOIRE
:COMMENT LE SECTEUR DE
LA CONSTRUCTION ET DE
L'IMMOBILIER PEUT-IL
S'ENGAGER ?**
HUMANITÉ ET BIODIVERSITÉ

TERRITOIRES ZÉRO
ARTIFICIALISATION NETTE

experimentationsurbaines.ademe.fr



Webinaire Flash n°4 : Ordre du jour

- Introduction **Anne Lefranc (Ademe)**
- Travaux en cours sur la multifonctionnalité des sols **Cécile Grand et Emma Girot (Ademe)**
- Renaturer les sols, des solutions pour les territoires durables, **Kathleen Monod (OFB), Valentine Norève et Jean Castaing (CDC Biodiversité)**
- Retour sur le projet de désartificialisation de l'Espace Naturel Sensible d'Erretegia, **Peio Lambert du Département des Pyrénées-Atlantiques**
- **Perspectives et échanges**

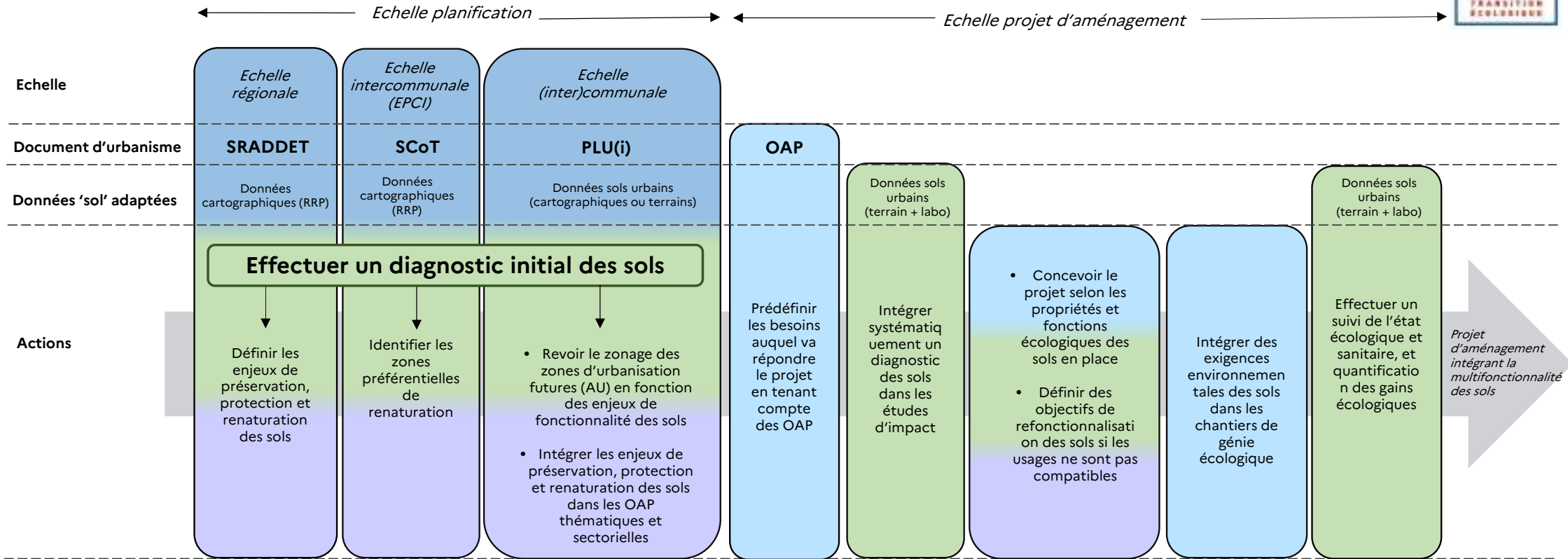
Fin du webinaire à 15h15



CDC BIODIVERSITÉ



Intégrer les sols dans la planification territoriale et les projets d'aménagement



Acteurs de l'aménagement :

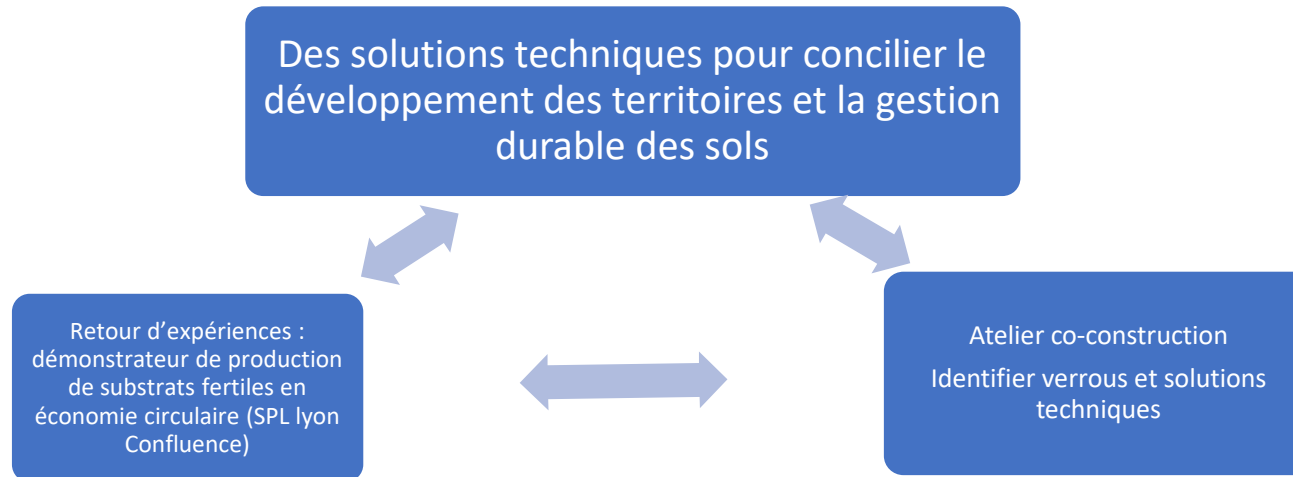
Collectivité

Urbaniste, Architecte, Paysagiste

Aménageur

BE spécialisé en sciences du sol

Séminaire multifonctionnalité des sols (Paris 09/2022)



- Développer une approche d'économie circulaire à l'échelle du territoire : filières de réemploi de matériaux urbains (matériaux fertiles, matériaux drainants etc.)
- Standardiser les propriétés physiques, chimiques et biologiques des « terres végétales » (besoin d'analyser qualité des terres végétales) – développer les solutions de génie-pédologique
- Prendre en considération le ratio coût-temporalité
- Gérer la pollution urbaine dans les projets d'aménagement (Indicateurs de pollution – risque écosystèmes)
- Favoriser l'acceptation sociale liée au réemploi des déchets urbains



RENATURER LES SOLS,

DES SOLUTIONS POUR
DES TERRITOIRES DURABLES

Webinaire flash n°4 « désartificialisation- renaturation »

Publication autour du triptyque

Comprendre / agir / financer

Kathleen Monod – Office français de la biodiversité
Valentine Noreve et Jean Castaing – Mission Economie de la
Biodiversité de CDC Biodiversité



Comprendre la renaturation des sols

Une notion protéiforme

Territoires
Travaux Résilience
Régénération
Réhabilitation
Sols vivants
Végétalisation
Amélioration
Fonctions
Adaptation
Villes
Milieux
Restauration



Comprendre la renaturation des sols



ARTIFICIALISATION

« Altération durable de tout ou partie des fonctions écologiques d'un sol, en particulier de ses fonctions biologiques, hydriques et climatiques, ainsi que de son potentiel agronomique par son occupation ou son usage »



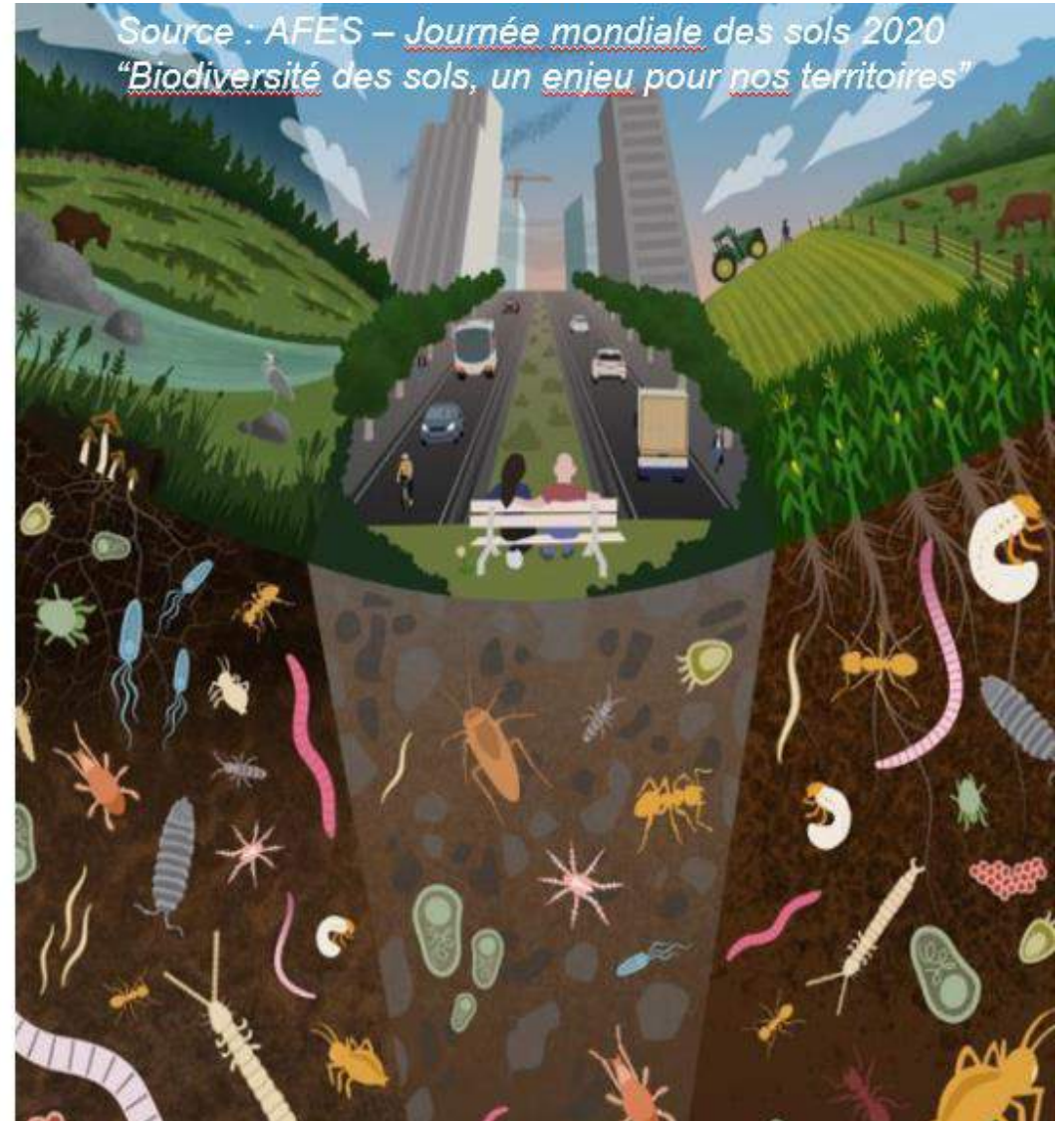
RENATURATION / DÉARTIFICIALISATION

« La renaturation d'un sol, ou désartificialisation, consiste en des actions ou des opérations de restauration ou d'amélioration de la fonctionnalité d'un sol, ayant pour effet de transformer un sol artificialisé en un sol non artificialisé »

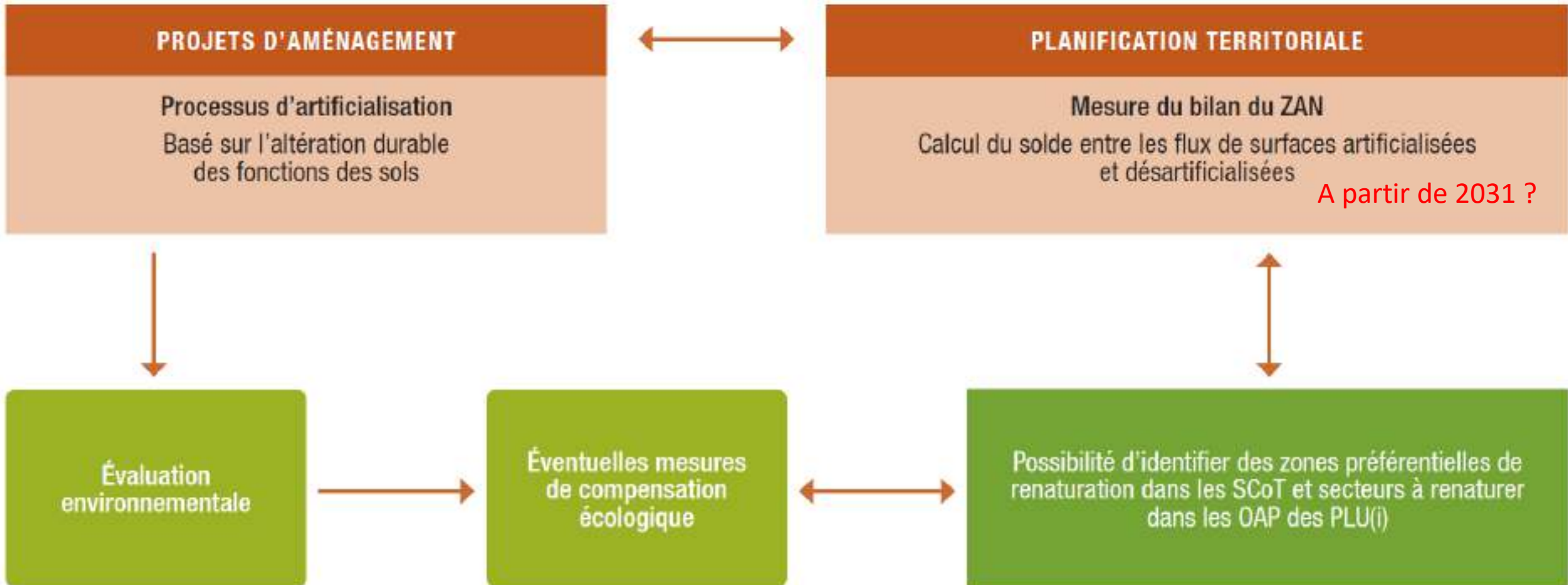


ARTIFICIALISATION NETTE DES SOLS

« Solde de l'artificialisation et de la renaturation des sols constaté sur un périmètre et sur une période donnée »



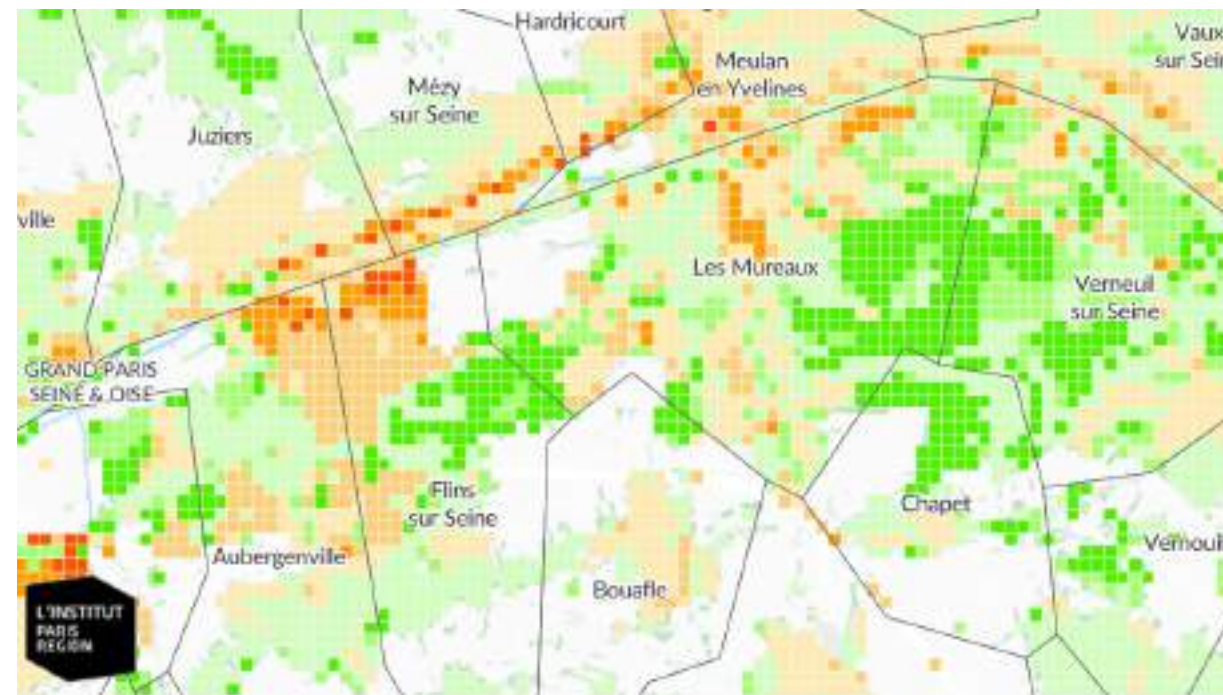
Comprendre la renaturation des sols





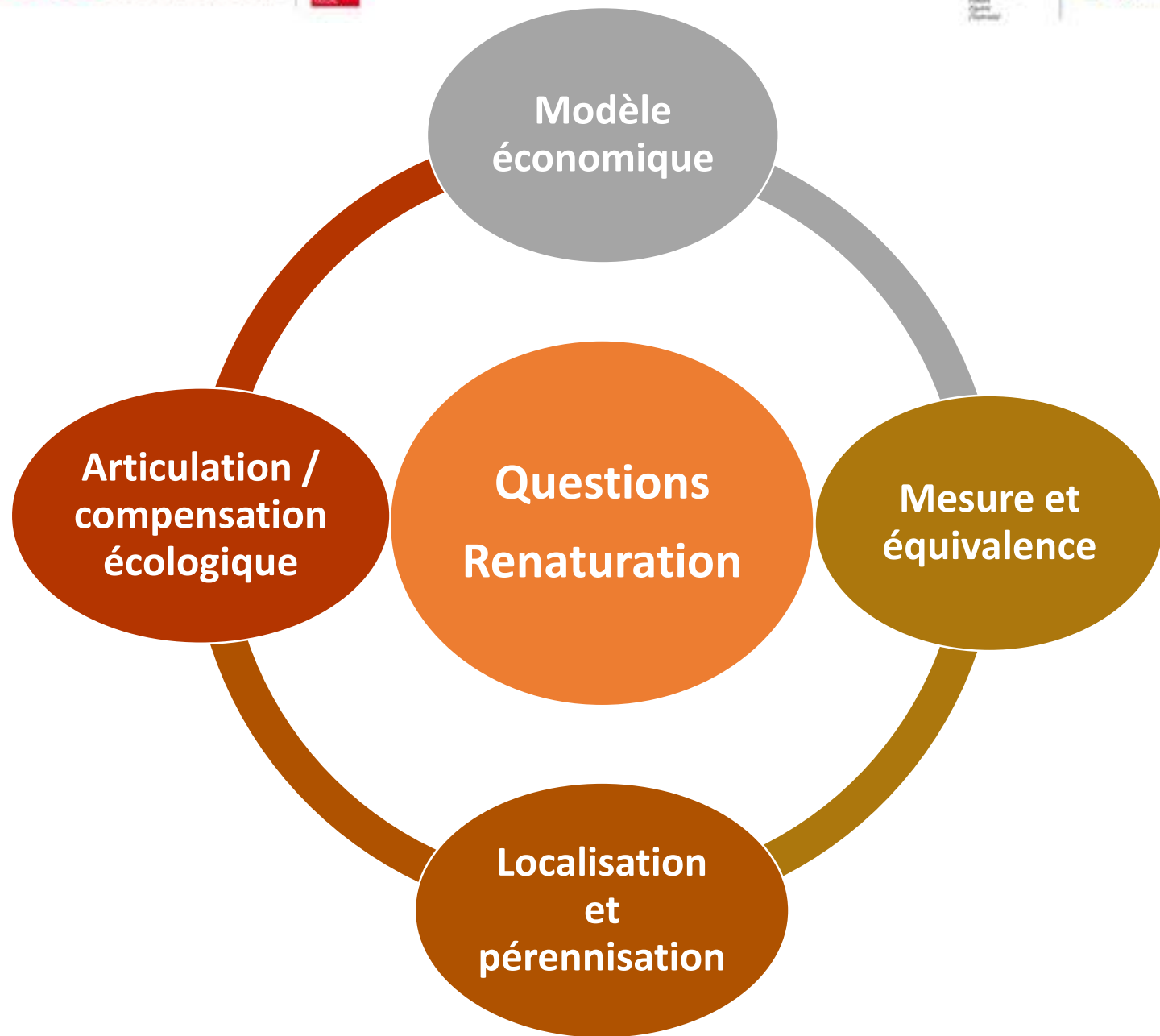
@Ville des Mureaux - Life ARTISAN OFB

Agir à différentes échelles



Stratégie territoriale et Opération de renaturation

Méthode Regreen – Potentiel de renaturation
@Institut Paris Région / ARB Ile de France



Agir à l'échelle de projets de renaturation des sols



Objectifs de restauration axés sur une meilleure adéquation entre propriétés, fonctions et usages des sols





Usine PCUK

- Achat du site (39 ha)
- Destruction des usines
- Traitement et confinement des terres polluées
- Tamponnement des eaux de ruissellement
- Création d'un vaste réseau de zones humides sur un composite d'isolation complètement artificiel



Zone industrielle de Port Jarry

- Diagnostic
- Libération du domaine public occupé
- Désartificialisation et restauration écologique : nettoyage, dépollution, déblaiement, opérations de génie écologique, plantations, etc
- Création d'un sentier périphérique
- Sensibilisation et sécurisation



Espace Naturel Sensible d'Erretegia

- Mise en défens des milieux sensibles, déplacement de la flore protégée
- Suppression de la route bitumée et réduction de la surface du parking
- Restauration d'une nouvelle prairie
- Création de noues végétalisées et suppression des ouvrages hydrauliques
- Suppression des enrochements de protection
- Réaménagement de la plage en pente douce





Quartier du Grand Parc

- Réalisation d'un diagnostic pédologique : maintien des grands arbres et maîtrise de la pollution
- Reconstitution des sols fertiles sans apport de terres extérieures



Financer la renaturation des sols

Financements publics

- Programmes d'intervention de la Région ou du Département et/ou budget direct de la collectivité du bloc local
- Les aides apportées par l'Etat et notamment **le fonds vert pour l'accélération de la transition écologique des territoires**
- Les aides apportées par les opérateurs de l'Etat : Banque des territoires, ADEME, Agences de l'eau, ANRU, ...
- Les fonds européens

Sans oublier l'accompagnement des EPF, des agences d'urbanisme, des CAUE, des parcs naturels régionaux, des ARB, de l'ANCT, du Cerema, ...

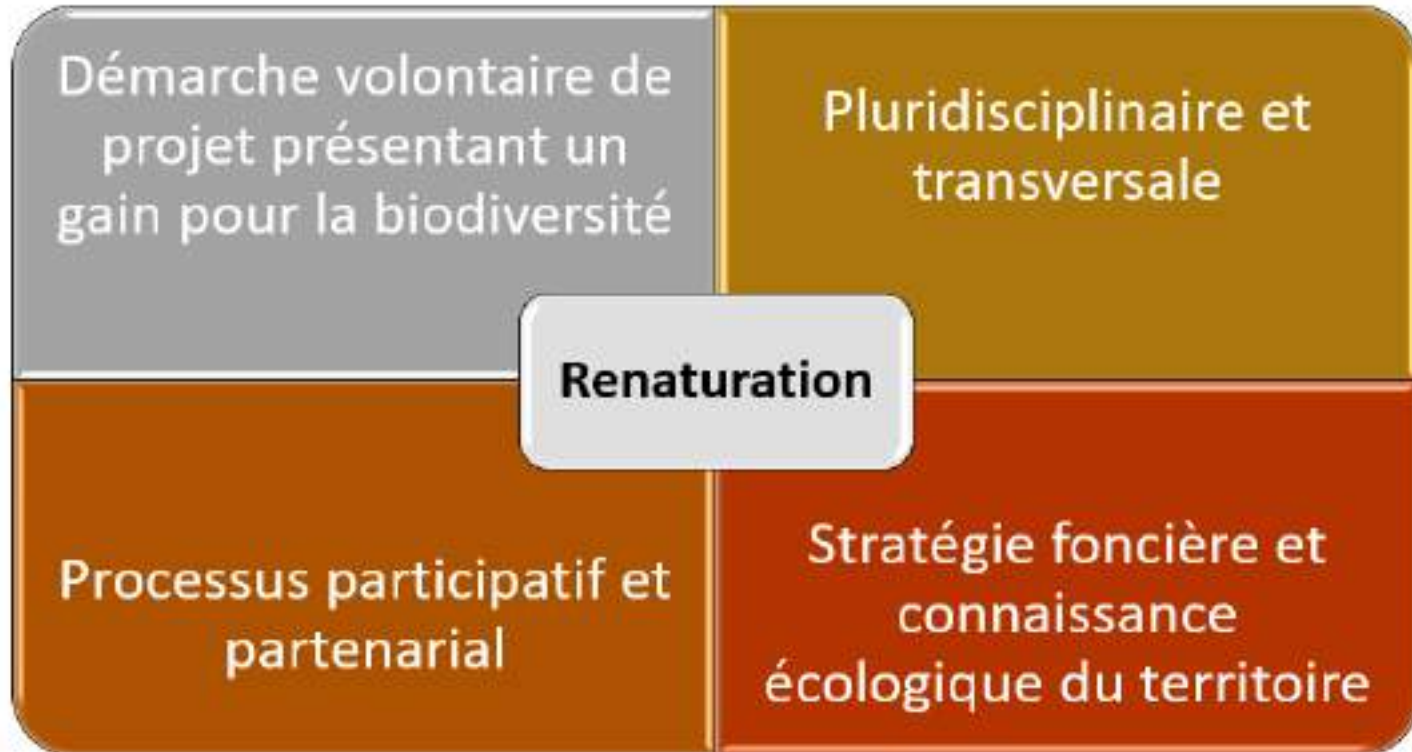


Financer la renaturation des sols

Financements privés

- Les financements directs par les entreprises
- Les contributions citoyennes et du secteur associatif Les financements innovants tels que les émissions d'obligations vertes et les fonds verts
- L'exemple du Programme Nature 2050
- Vers la création des Paiements pour Services Environnementaux Urbains ?

Synthèse



Renaturation et résilience sur l'ENS d'Erretegia BIDART

*«Adapter la gestion de nos espaces naturels littoraux
au changement climatique»*



Présentation



CONTEXTE:

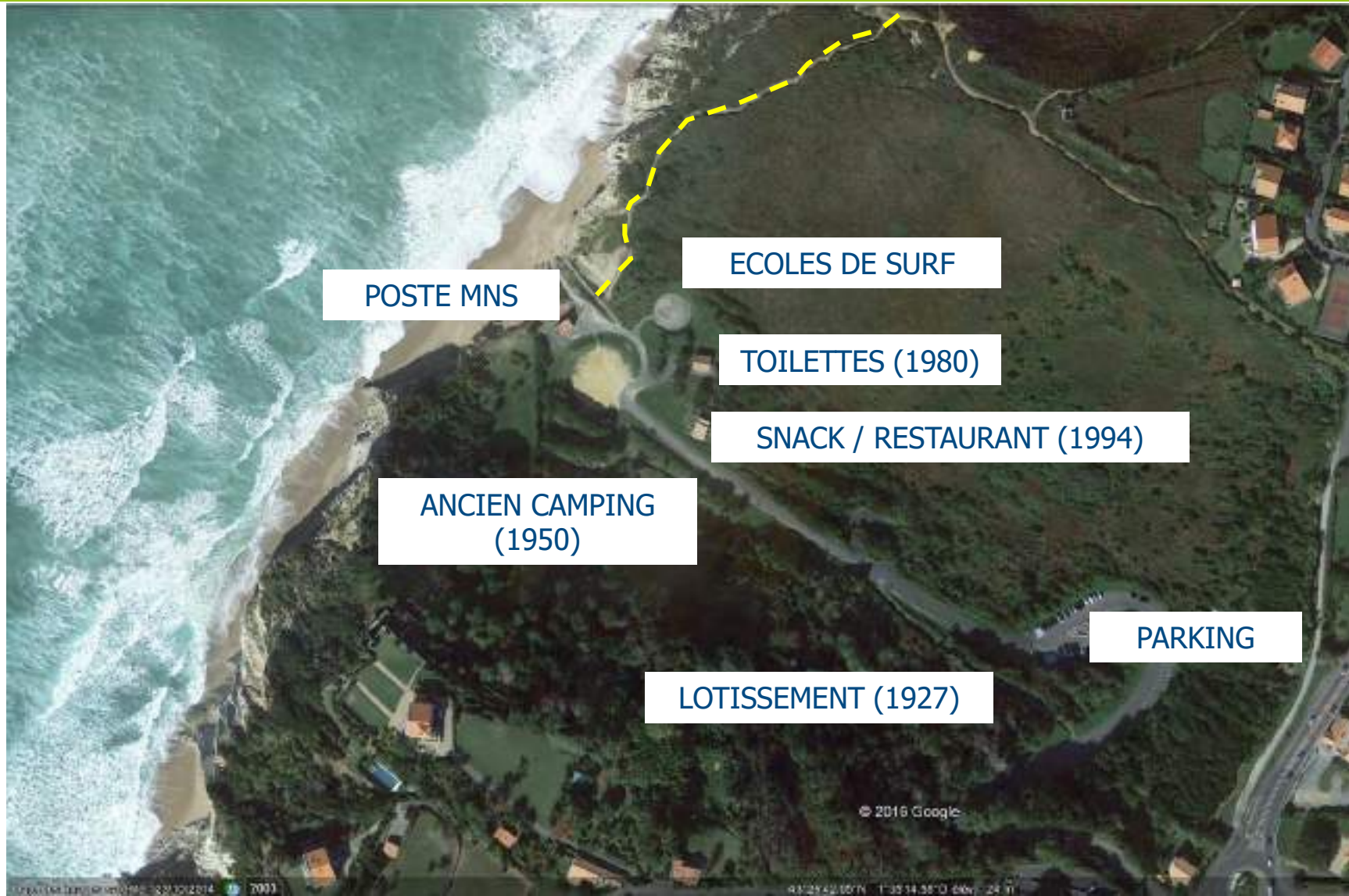
- ENS (1972)
- ZNIEFF de type 2
- N 2000
- Site inscrit
- Loi littoral / Zone NER

- Falaise à landes littorales
- Plage sauvage
- 100 000 visiteurs (saison estivale)

GESTION:

ACI
COMMUNE BIDART
ENTREPRISES PRIVEES
BUREAU D'ETUDES

Un paysage dessiné par l'Homme...

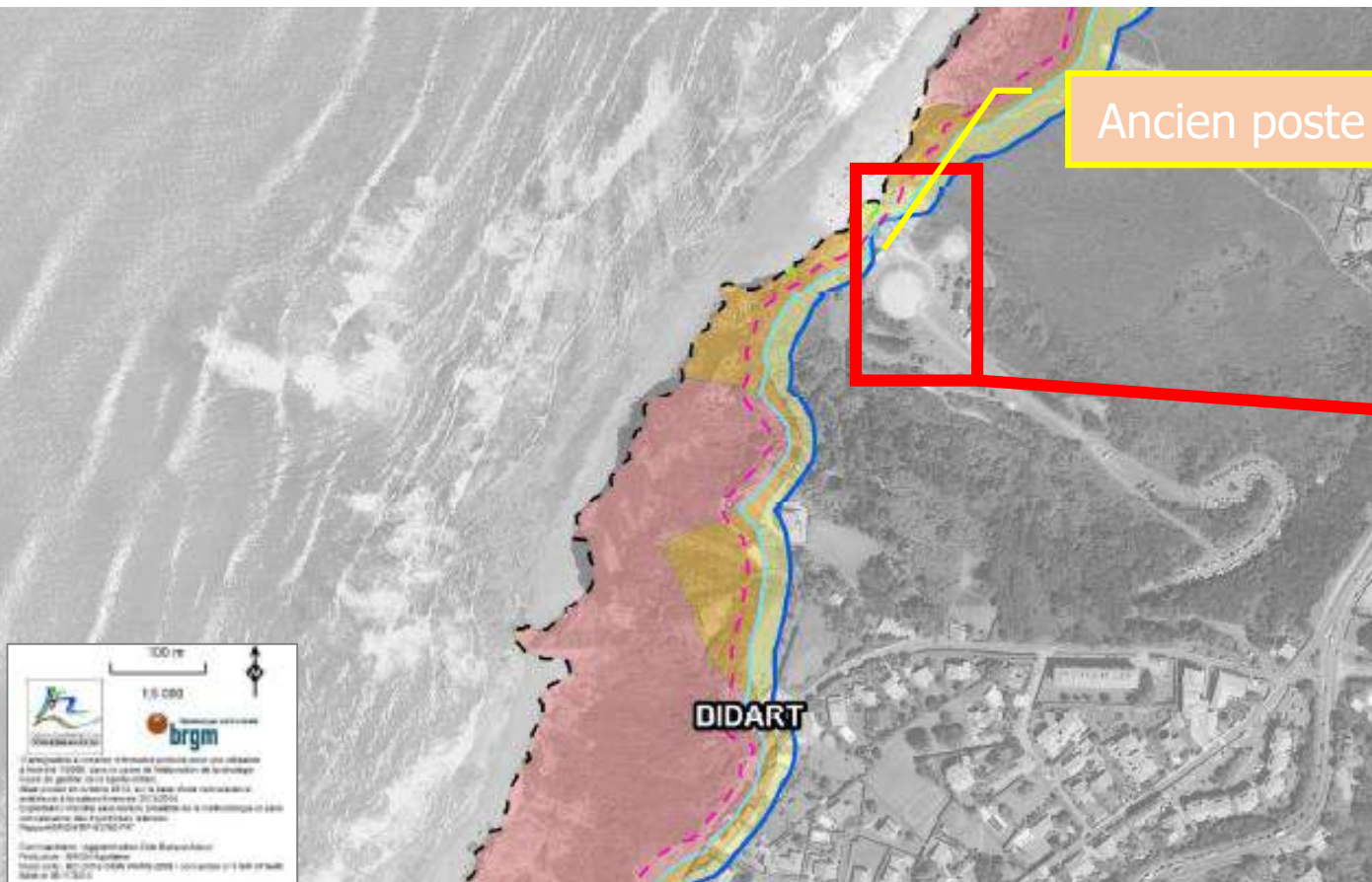




...et par la nature

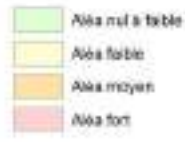


Recul du trait de côte



Côte Rocheuse

- - - Pied de falaise - Référence 2009 (actualisé en 2013)
- - - Tête de falaise - Référence 2009 (actualisé en 2013)
- - - Projection 2023 de la tête de falaise
- - - Projection 2043 de la tête de falaise

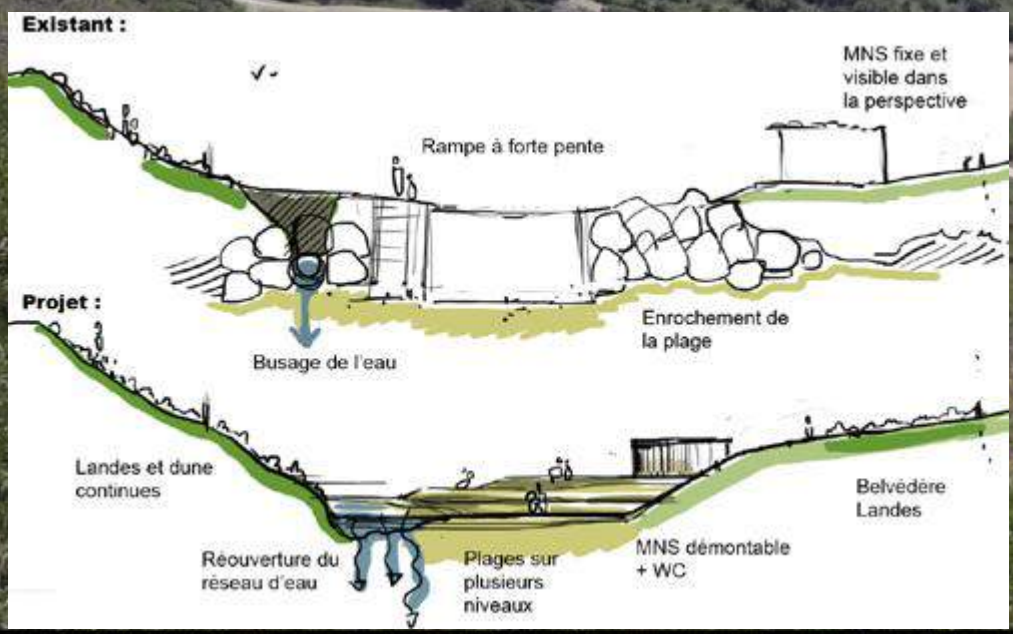
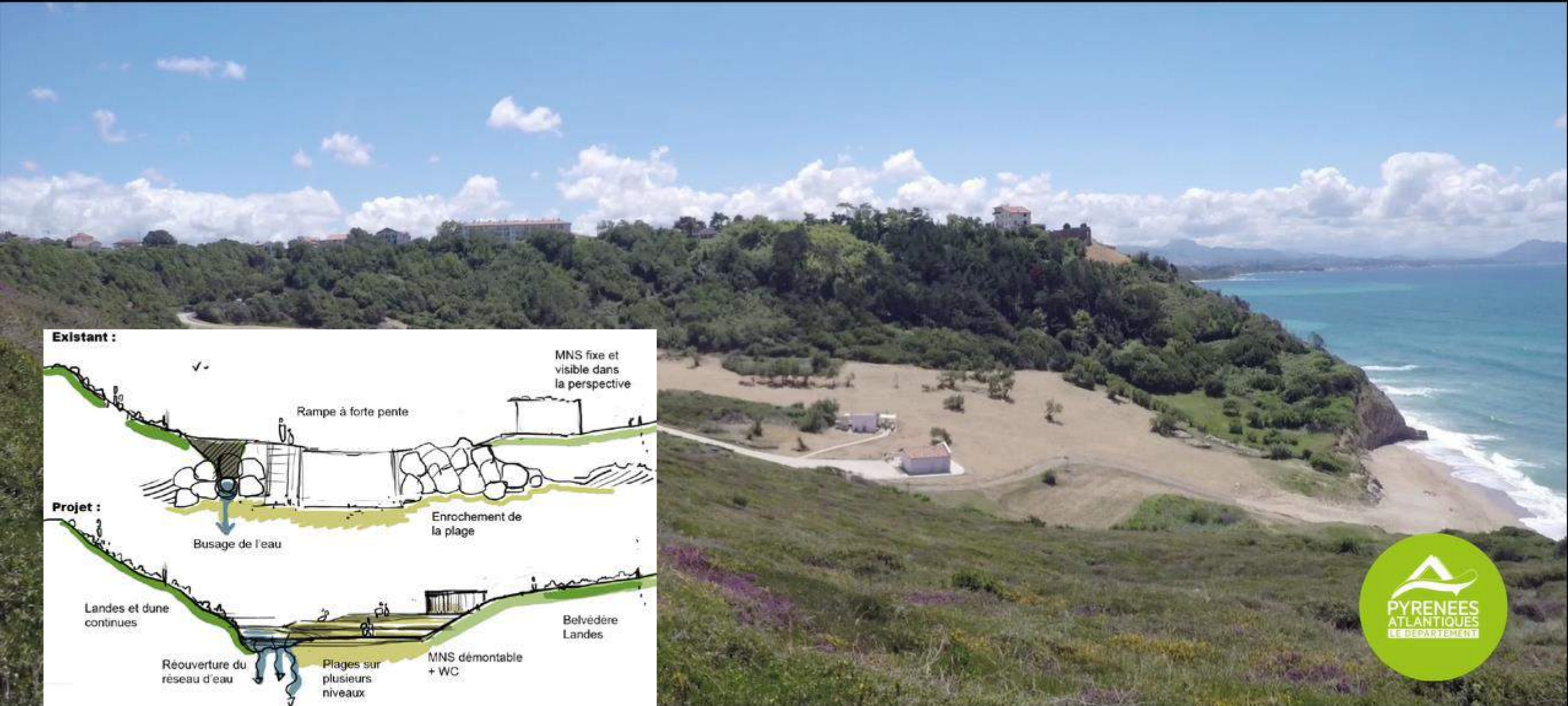


Limites administratives

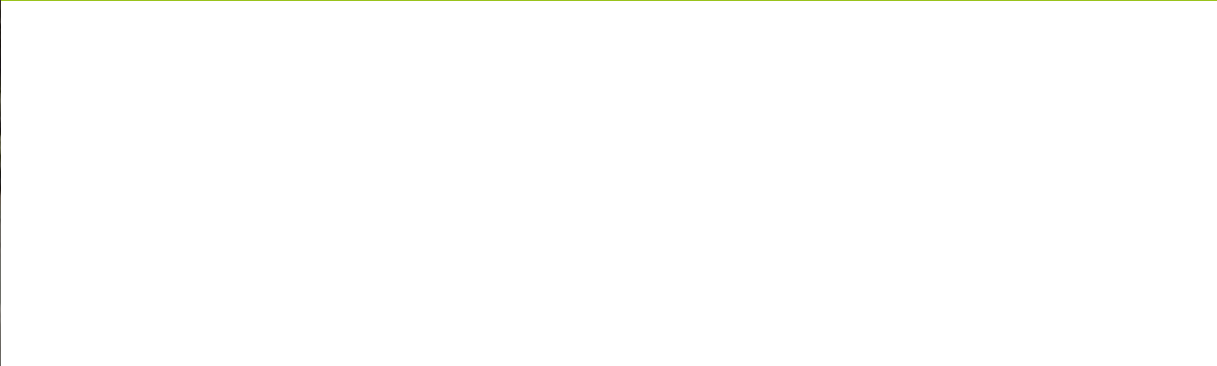
Limites communales

Ouvrages

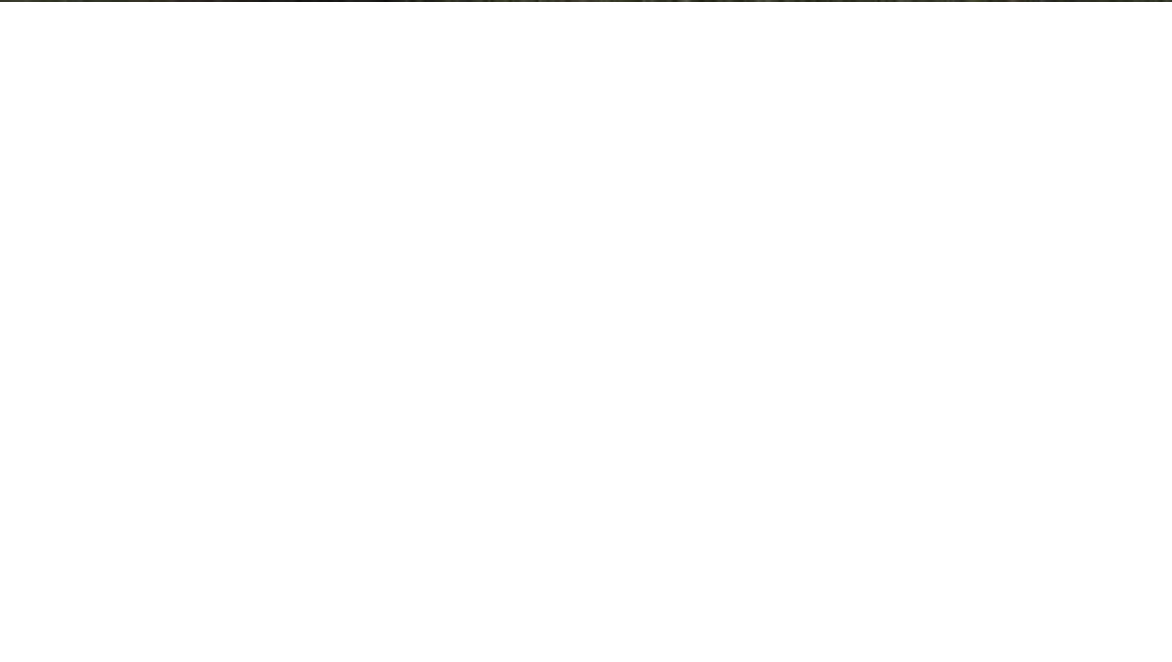
Déviants autorisés à la protection contre l'érosion côtière











Les facteurs de réussite

- Département et commune de Bidart **propriétaires du site (zone de préemption ENS)**
- **Forte implication des élus locaux** dans les prises de décisions **et des services de l'Etat**
- **Partenariat fort et riche d'expertises variées**, ayant permis de créer et phaser un programme complet et cohérent de renaturation et **assurer le financement du projet**
- Large processus de **concertation à toutes les étapes du projet**, avec tous les acteurs du territoire (services municipaux, grand public, usagers de la plage, commerçants, utilisateurs du poste de secours, écoles de surf, ...).
- **Communication soutenue pendant les étapes amont et chantier du projet** et création d'un **programme d'animation et d'éducation à l'environnement** autour du renouveau du site.

Les contraintes

- **Temps de réalisation du projet (5 ans)**
- **Adapter des travaux lourds sur un espace naturel sensible**
- **Quelques frustrations ou incompréhensions** à propos de la renaturation et notamment de l'abattage de certains arbres d'ornements remplacés par des jeunes plantations d'essences locales.
- **Contraintes techniques** liées à la gestion des eaux pluviales.

FILMS

CALENDRIER

2015 : Lancement du projet

2015 à 2018 : Comité de pilotage, études complémentaires, réunions techniques

2018-2019 : Phase d'études et de montage des dossiers réglementaires

Octobre 2019 : Début des travaux (durée 10 mois)

Juin 2020 : date prévue pour la fin des travaux

BUDGET

1 260 000€ dont 900 000€ de travaux

Financement :

0,48M€ Département

0,43M€ FEDER

0,16M€ État

0,19M€ Région Nouvelle-Aquitaine



Merci de votre attention.

