

PARC NATUREL RÉGIONAL DES GRANDS CAUSSES

LES OUTILS ZAN AU SERVICE DES ENJEUX DE BIODIVERSITÉ



11/05/2023



Ad'09
thématique ou cible



Séminaire de la
communauté ZAN
11 mai 2023
À Lyon

CDC BIODIVERSITÉ



SCET



Cerema

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité





ORDRE DU JOUR

CONTEXTE ET STRATÉGIE

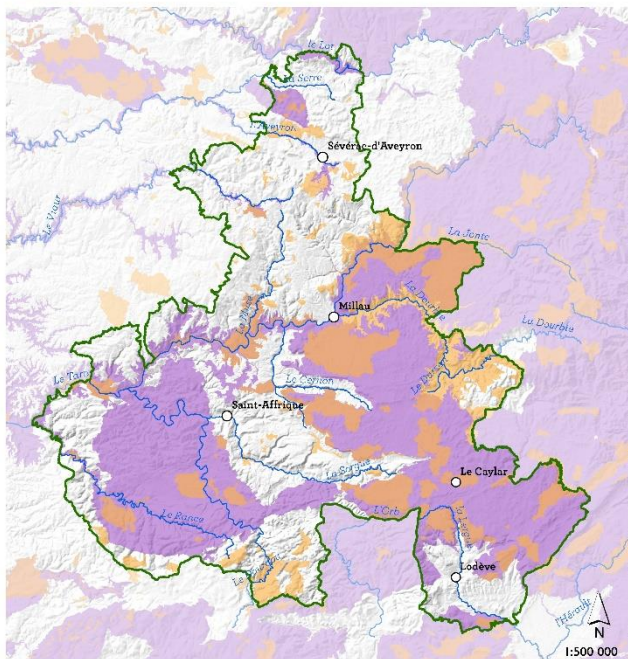
- 1/LES OUTILS EXISTANTS ET LE ZAN
 - 2/PRÉSENTATION DE L'AMI ZAN
- 
- 

CONTEXTE

► Une biodiversité et des paysages remarquables...



Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique,
Floristique et Faunistique (ZNIEFF)
2ème génération

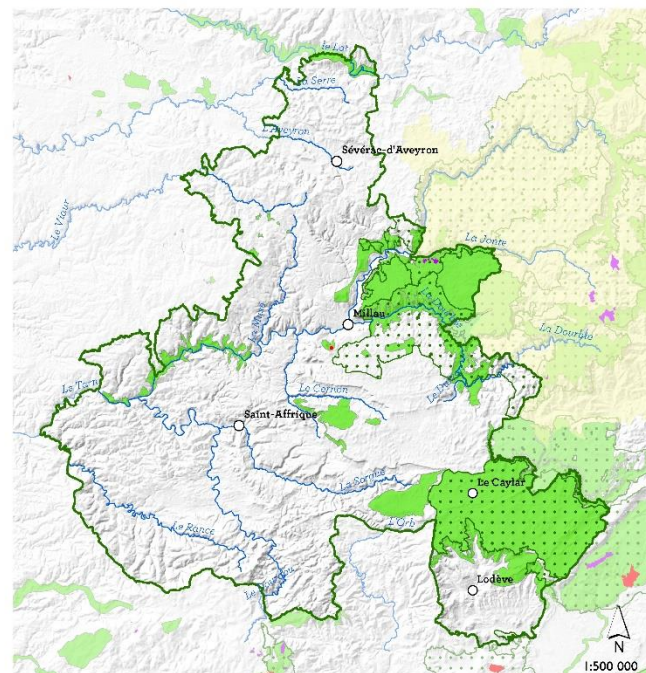


Légende

- ZNIEFF de type 1
- ZNIEFF de type 2
- Périmètre d'étude



Zones Natura 2000
(Directive Oiseaux et Directive Habitats),
Réserves biologiques, Arrêtés de Protection de Biotope,
Réserve de Biosphère (MAB)

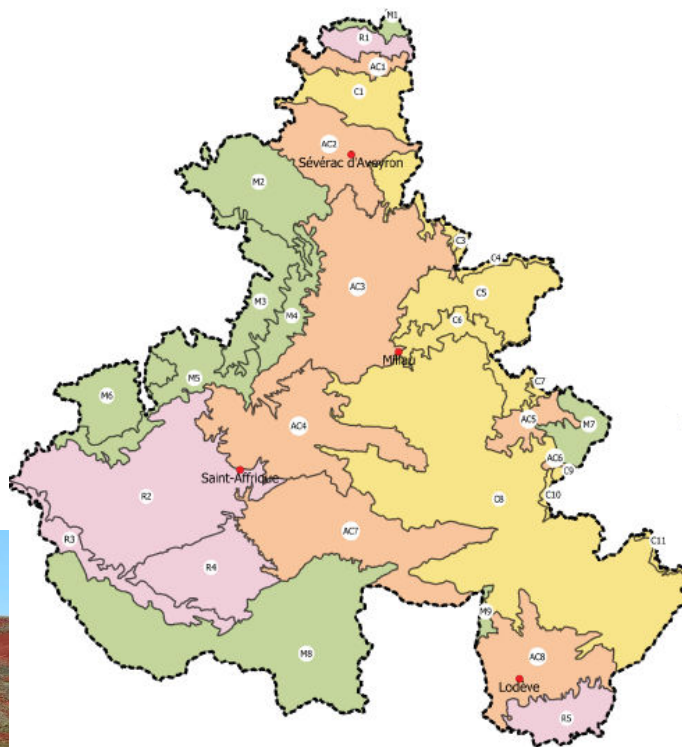


Légende

- Natura 2000 - Directive Oiseaux
- Natura 2000 - Directive Habitats
- Arrêté de Protection de Biotope
- Réserve biologique
- Réserve de Biosphère (MAB)
- Périmètre d'étude

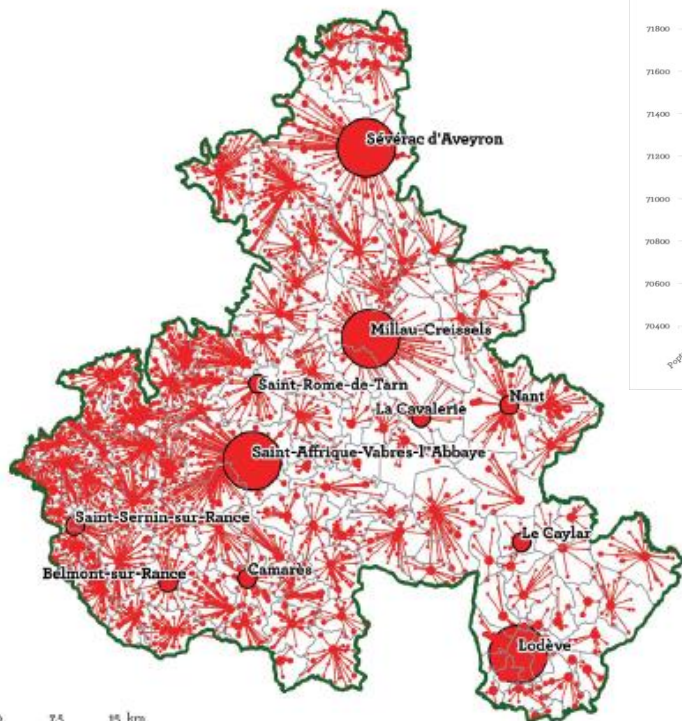
CONTEXTE

► Une biodiversité et des paysages remarquables...

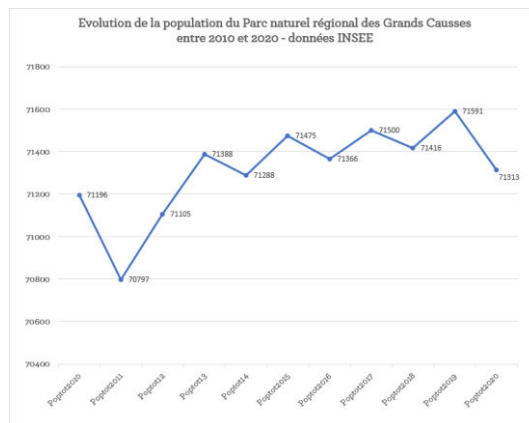


CONTEXTE

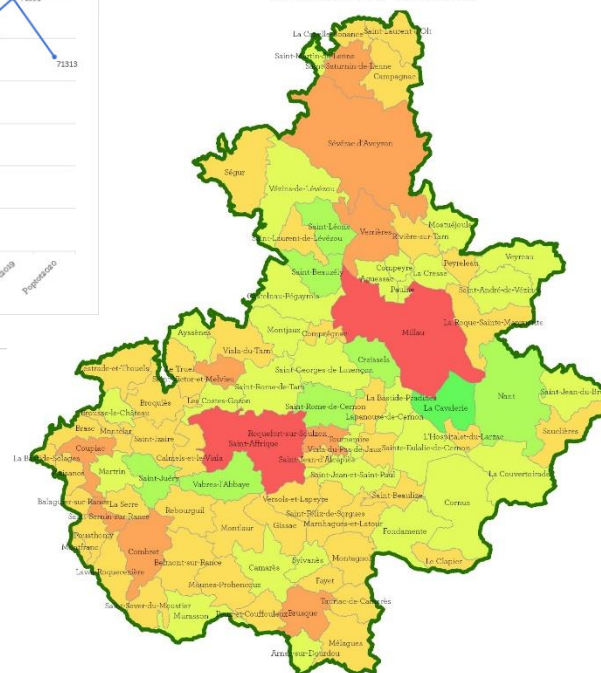
► ...au sein d'un territoire rural agricole habité



- Organisation de l'armature urbaine
- Pôle urbain structurant
 - Pôle de proximité
 - Autre chef-lieu de commune
- Liens-dits habités (BDTOPO 2018) : hameaux de taille décroissante
- Gros hameau
 - Hameau moyen
 - Petit hameau
 - Lien de rattachement au chef-lieu de commune
 - ▭ Périmètre d'étude
 - ▭ Limites communales



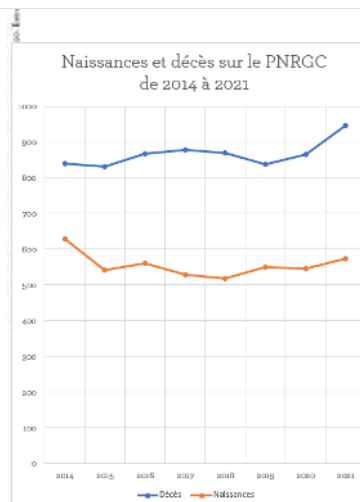
Evolution de la population totale entre 2010 et 2020 sur le territoire du Parc naturel régional des Grands Causses



Evolution de la population totale entre 2010 et 2020 en nombre d'habitant

- -597 - -302 hab
- -302 - -42 hab
- -42 - 0 hab
- 0 - 42 hab
- 42 - 188 hab
- 188 - 1113 hab

- ▭ Périmètre du SCOT du Sud-Aveyron
- ▭ Périmètre du Parc naturel régional des Grands Causses



STRATÉGIE



Un territoire classé Parc Naturel Régional des Grands Causses est engagé dans une stratégie de développement territorial dont le socle est la protection et la valorisation des ressources naturelles (Eau, biodiversité, Paysage...).

Une stratégie du territoire qui comprend 2 défis majeurs :

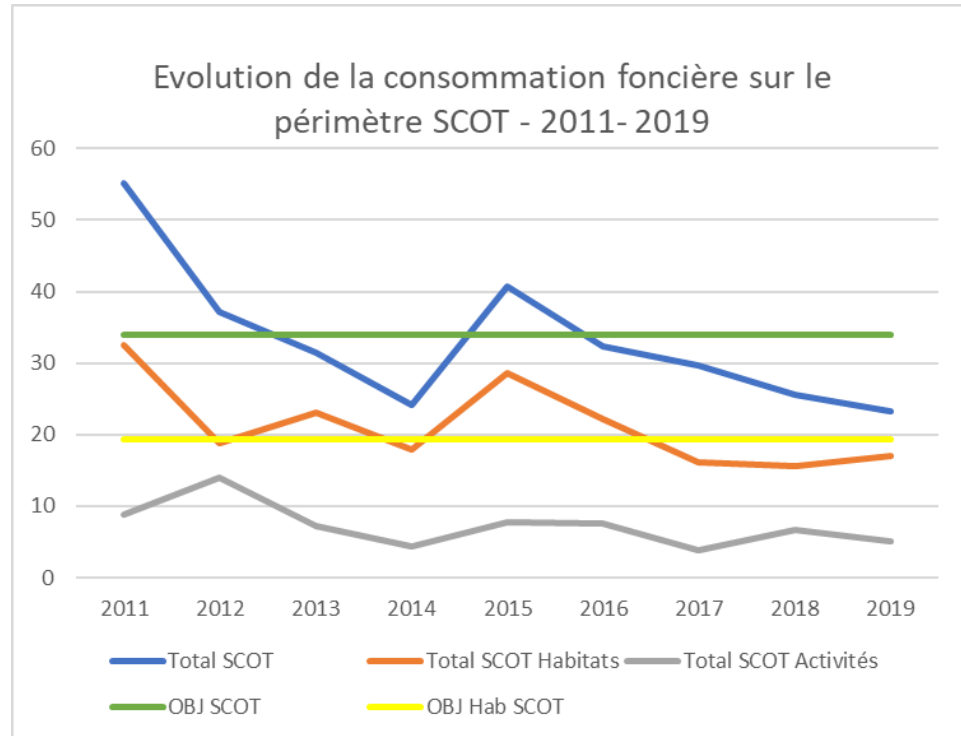
- La résilience au changement climatique
- L'attractivité et le développement sociétal du territoire

Ceci en répondant à la SNAP, aux objectifs de TEPOS, de ZAN....

Plusieurs outils ont été mis en place sur le territoire pour mettre en œuvre cette stratégie de protection et de développement local

BILAN CONSOMMATION FONCIERE 2011-2019

Une
consommation
foncière moyenne
annuelle
légèrement
inférieure aux
objectifs 2011-
2027 ... mais une
consommation
pour l'habitats



ars 22	S	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Total (2011-2019)	moyenne annuelle en ha	OBJ SCOT total		écart moy Reel/moy Obj en %
		Total 2011/2027	moyenne annuelle en ha												
Total SCOT		55,2	37,2	31,4	24,2	40,8	32,4	29,7	25,6	23,3	299,8	33,3		34,0	-2,0
Total SCOT Habitats		32,5	18,8	23	18	28,6	22,1	16,1	15,6	17	191,7	21,3	328,0	19,3	10,4
Total SCOT Activités		8,8	14	7,3	4,4	7,8	7,5	3,8	6,6	5,1	65,3	7,3			

UNE STRATEGIE DE PROTECTION : EVITER, RÉDUIRE ET COMPENSER

Un objectif de réduction de la consommation d'espaces :
de 177 ha/an entre 2003 et 2013 à 49 ha/an entre 2042 et 2050

	2003	2013	Rythme annuel 2003-2013	2020	2027	Rythme annuel 2013-2027	2042	Rythme annuel 2027-2042	2050	Rythme annuel 2042-2050
Consommation foncière totale (ha)	11949	13721	177	14604	15180	104	16172	66	16565	49
Consommation foncière habitat (ha)	2797	3149	35	3296	3443	21	3628	12	3711	10
Consommation foncière du bâti hors habitat (ha)	5049	6309	126	6564	6819	36	7365	36	7656	36
Consommation foncière des Zones d'activités économiques (ha)	380	418	4	446	474	4	534	4	566	4
Consommation foncière des routes	4104	4263	16	4333	4403	10	4553	10	4633	10

avec une déclinaison intercommunale (SCOT sud Aveyron)

Type d'artificialisation	Consommation foncière habitat 2011-2027	Rythme annuel 2011-2027	Consommation foncière habitat 2027-2042	Rythme annuel 2027-2042	Consommation foncière habitat 2042-2050	Rythme annuel 2042-2050
CC Larzac et Vallées	45	5	26	2	11	1
CC Millau Grands Causses	125	13	71	5	31	4
CC du Saint-Affricain	69	7	39	3	17	2
CC des Sept vallons	10	1	6	0	2	0
CC de la Muse et des Rases du Tarn	36	4	20	1	9	1
CC du Pays Belmontais	14	1	8	1	4	0
CC du Rougier de Camarès	17	2	10	1	4	1
CC du Pays Saint-Serninois	12	1	7	0	3	0
OBJECTIFS SCOT	329 ha	21 ha	185 ha	12 ha	82 ha	10 ha

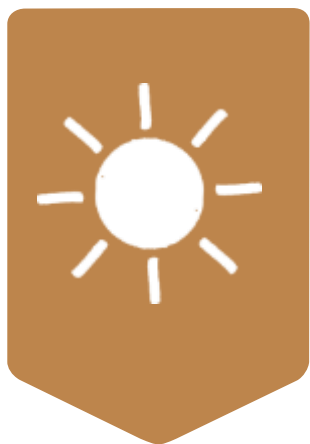
Une série de règles

1. Etude de densité dans la tache urbaine obligatoire (densification et dents creuses)
2. Maintien de 51% de la surface totale en surface Agricole
3. Pour 2 logements en extension d'urbanisation, obligation de trouver 1 logement dans la tâche urbaine;
4. un objectif d'un ratio de 1000 m²/logement dans les Plui
5. Création de nouvelle ZA conditionnée au remplissage des ZA existantes à 80% avec une réduction du nombre de celles-ci à l'échelle des CC et bassin de vie
6. Compensation de toute surface U et AU



1/LES OUTILS EXISTANTS ET LE ZAN

2/PRÉSENTATION DE L'AMI ZAN



LA STRATÉGIE DE PROTECTION : INTÉGRER LES ENJEUX ÉCOLOGIQUES DANS TOUTE ÉLABORATION DE PROJETS DE PLANIFICATION OU D'AMENAGEMENT

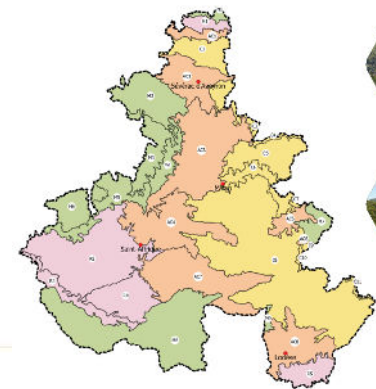
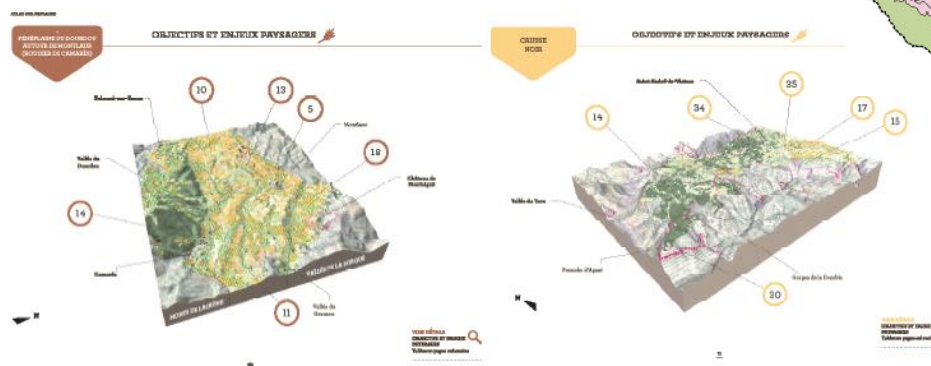
• 2 outils de connaissance majeurs :

• Un atlas du paysage

33 UNITÉS PAYSAGÈRES

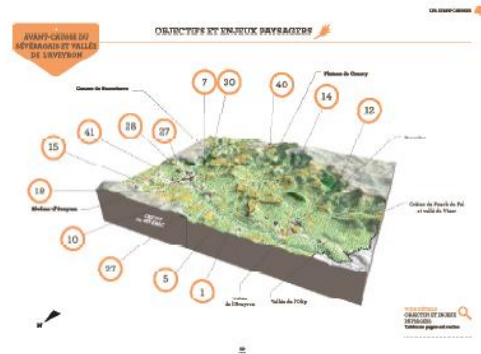


OBJECTIFS PAYSAGERS



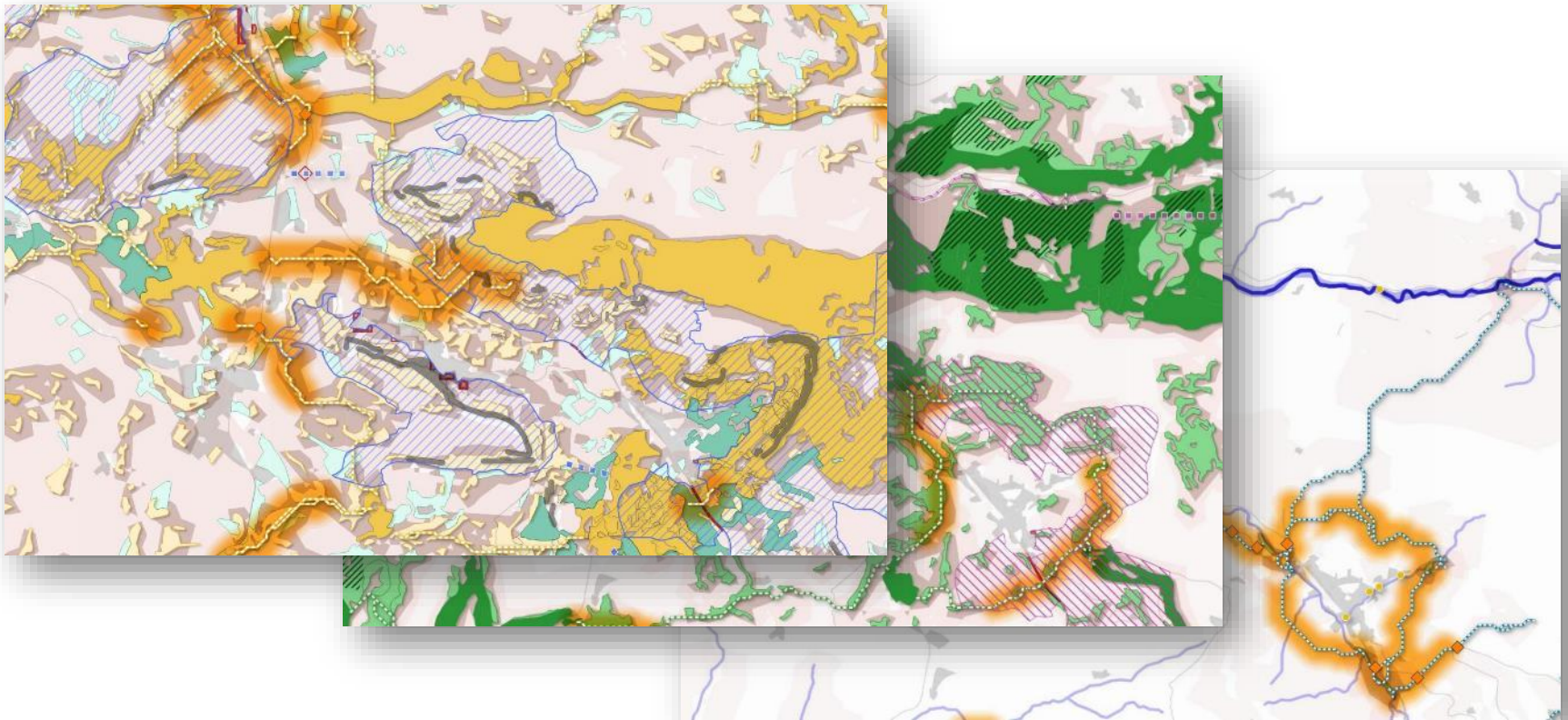
ENJEUX PAYSAGERS

- 1 La gestion du patrimoine naturel et vernaculaire
- 2 La gestion des espaces par l'agriculture dont l'élevage pour les grands espaces ouverts, la diversification de la forêt
- 3 La préservation des paysages et des sites
- 4 La maîtrise paysagère de l'urbanisation, la qualité de vie
- 5 L'intégration paysagère des infrastructures



LA STRATÉGIE DE PROTECTION : INTÉGRER LES ENJEUX ÉCOLOGIQUES DANS TOUTE ÉLABORATION DE PROJETS DE PLANIFICATION OU D'AMENAGEMENT

- 2 outils de connaissance majeurs :
 - Un atlas de la trame écologique



UNE TRANSCRIPTION DANS LE SCOT

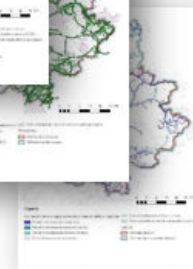
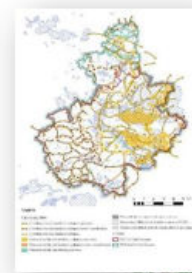
Transcription dans le SCoT



Diagnostic et enjeux par sous-trame

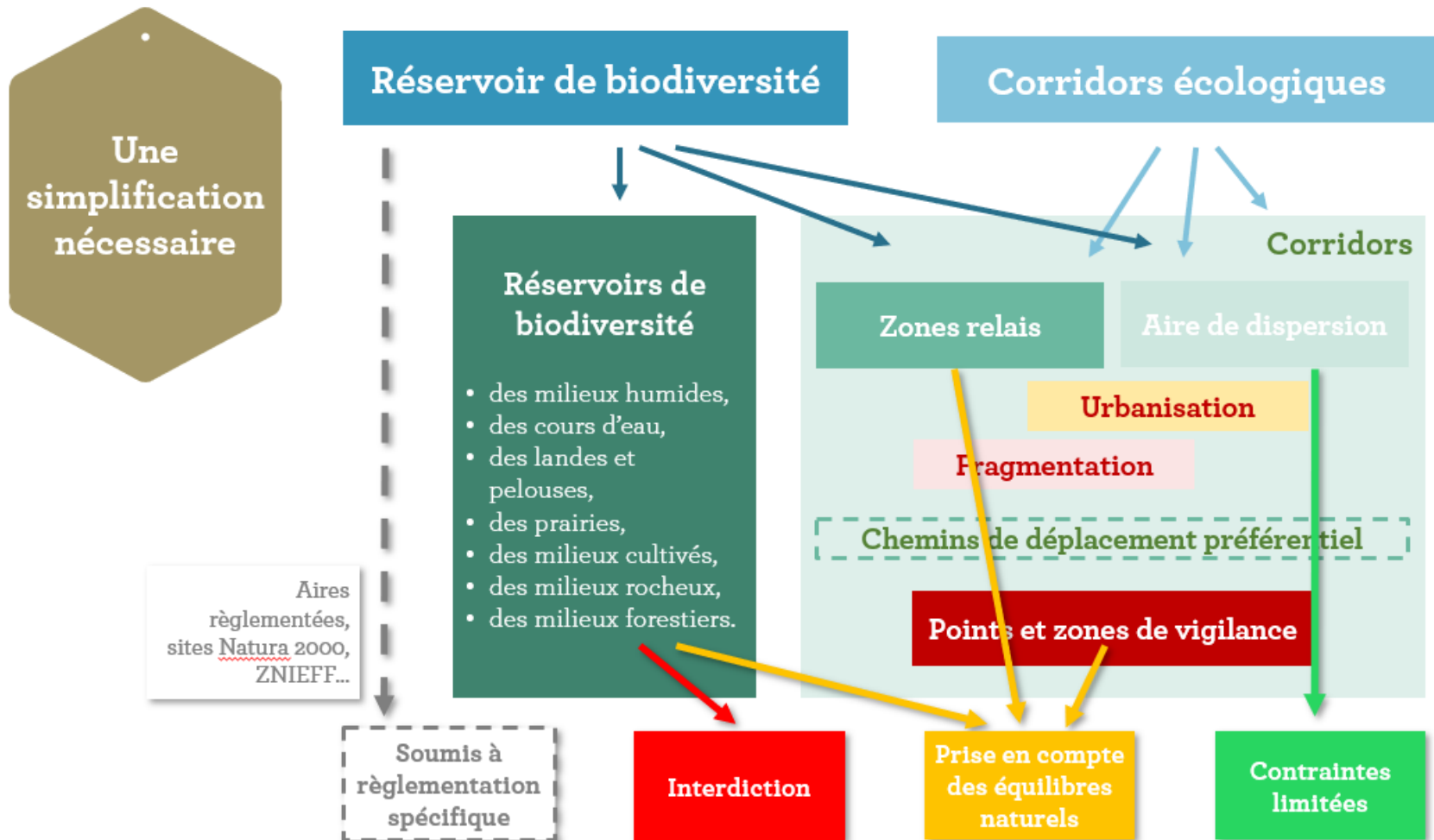
Objectifs et priorités pour les paysages et la biodiversité

Réservoirs de biodiversité et corridors préconisations et prescriptions



→ Prise en compte dans...
- - - Vérifie la cohérence

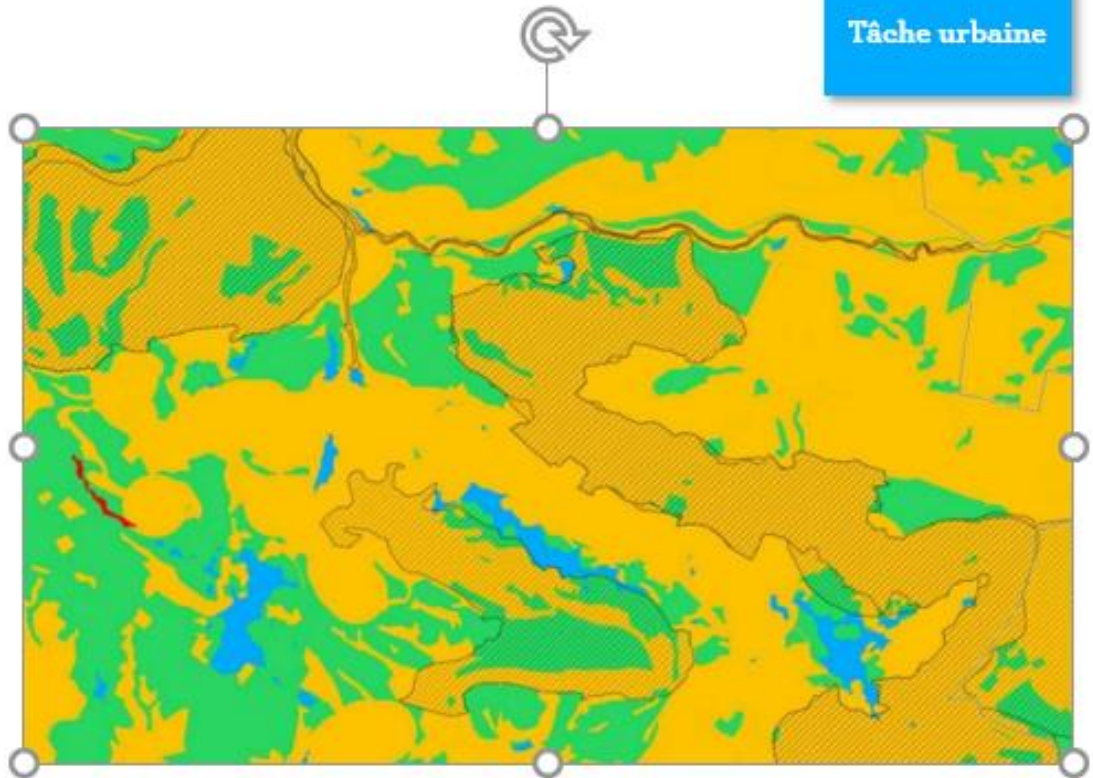
UNE STRATEGIE DE PROTECTION : EVITER, REDUIRE ET COMPENSER



UNE STRATEGIE DE PROTECTION : EVITER, REDUIRE ET COMPENSER

Une simplification nécessaire

Tâche urbaine



au 1:50 000

Soumis à réglementation spécifique

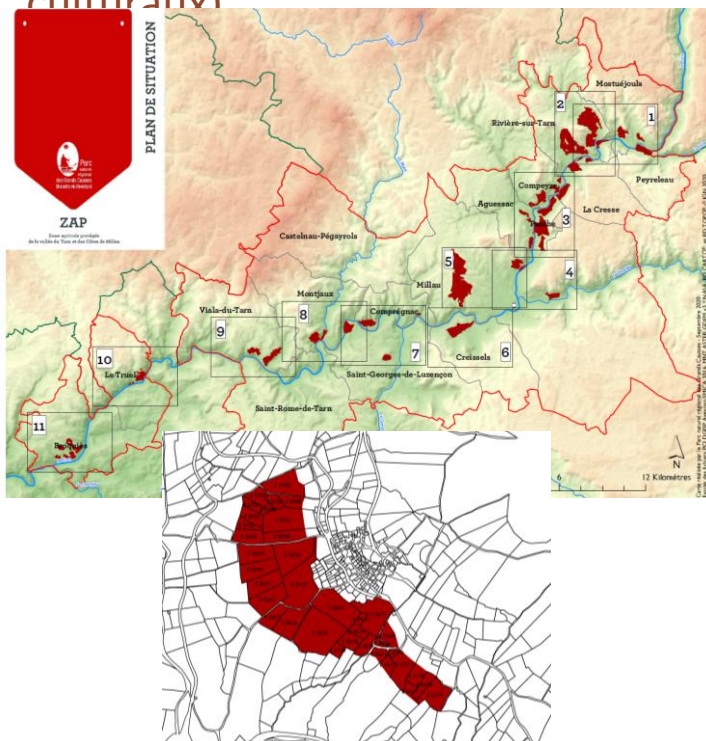
Interdiction

Prise en compte des équilibres naturels

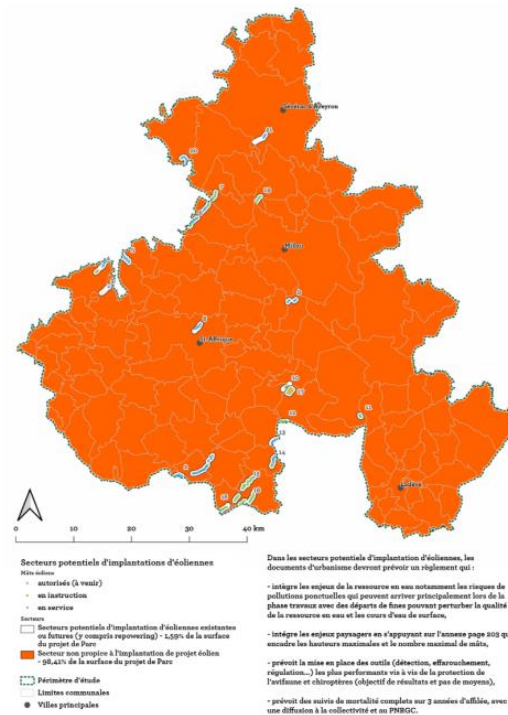
Contraintes limitées

UNE STRATEGIE DE PROTECTION : EVITER, REDUIRE ET COMPENSER

Une ZAP approuvée en 2022 sur 1 458 ha et 17 communes qui protège les zones agricoles autour des bourgs (surfaces viticoles et des surfaces à potentiels culturaux)



Document de référence territoriale pour l'éolien



Un schéma ENR qui définit des zones potentielles d'implantation de parcs éoliens et qui définit des règles précises pour le photovoltaïque au sol



1/LES OUTILS EXISTANTS ET LE ZAN

2/PRÉSENTATION DE L'AMI ZAN





PRÉSENTATION DE LA CANDIDATURE DE « L'AMI ZAN » DE L'ADEME

Ce projet s'inscrit dans la stratégie de développement territorial du sud Aveyron :

- **protéger et valoriser les ressources naturelles** (Eau, biodiversité, Paysage...) dans une démarche Eviter, Réduire et Compenser

- **de protéger les terres agricoles**, socle de la filière agropastorale et de la filière Roquefort (filiale économique majeure du territoire)

- **accueillir de nouveaux habitants et de nouvelles activités économiques**

- **maintenir notre armature territoriale** avec les pôles structurants et de proximité

- **rendre nos bourgs centre attractifs**



PRÉSENTATION DE LA CANDIDATURE DE « L'AMI ZAN » DE L'ADEME – VOLET A

Volet A : déploiement et analyse de l'OSGE sur le territoire du PNR GC afin de faciliter la mise en oeuvre opérationnelle au niveau des PLUi de la démarche ZAN et du zéro perte nette de biodiversité (double thématique).

Plusieurs objectifs :

- 1/ de mieux caractériser de l'artificialisation des sols afin de cibler des actions de densification et de requalification dans la tache urbaine (ex : OAP de requalification, de renaturation..);
 - 2/de mieux caractériser les milieux naturels afin de mieux appréhender les fonctionnalités des écosystèmes à l'échelle du territoire (diagnostic des connectivités écologiques) ;
 - 3/de réaliser l'OSGE 2010 afin d'analyser les évolutions entre 2010 et 2020 (artificialisation, évolution de l'état des milieux naturels)
- Partenariat particulier avec OPenIG, qui porte avec l'Agence d'urbanisme catalane le projet OCSID sur l'Occitanie (échange, suivi mutuel, partage...)
- +co-construction de cette OSGE avec les PNR d'Occitanie en tant que territoire d'expérimentation



PRÉSENTATION DE LA CANDIDATURE DE « L'AMI ZAN » DE L'ADEME – VOLET B

Volet B : Outils de compensation du ZAN

1/ **identification des zones de compensation de l'artificialisation** sur le territoire du PNR GC par 2 méthodes : une entrée milieu TVB et une entrée foncier agricole (Safer)

2/élaboration d'un **pré catalogue de Sites à fort potentiel de gain écologique** (sites artificialisés, sites agricoles et naturels de compensation) qui seront ensuite analyser et caractériser afin de les classifier et les hiérarchiser en plusieurs catégories (sites artificialiser à requalifier, site à renaturer, site naturel à restaurer, ensauvagement...). Cela permettra aussi de définir **les sites « artificialisés vacants ou sous densifiés »** en zone urbaine pour optimiser leur usage et occupation.

3/réalisation d'une **Étude de faisabilité** sur une sélection de ces sites pour **définir les conditions d'une « compensation et /ou d'une requalification.**

- c **Comment faire du développement durable « raisonné » en milieu rural en conciliant le ZAN et le Zéro perte nette de biodiversité du SRB d'Occitanie ?**

PARC NATUREL RÉGIONAL DES GRANDS CAUSSES

MERCI DE VOTRE
ATTENTION

11/05/2023



Ad'07
thématique ou cible



Séminaire de la
communauté ZAN
11 mai 2023
À Lyon

CDC BIODIVERSITÉ



SCET



Cerema

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

