

# LE HAVRE

Expérimentation urbaine - PAVT-SCR (ADEME) x Territoire Circulaire Sept. 24 – sept. 25

Premier Comité de Suivi / 27 novembre 2024



**tc.**

# 3. TERRITOIRES PILOTES : LE HAVRE (76)

## a. Collectivité(s) engagée(s)

### Avec qui ?

- Le Havre Métropole
- Ville du Havre
- Université Le Havre Normandie

### Deux périmètres

- Linéaire Coty <-> Briand + Espace Coty
- Grand Cap (Auchan)

### Enjeux

- Centre ancien qui se dégrade progressivement
- Avenir de la vocation commerciale de certains locaux
- Vacance prononcée dans les grands développements commerciaux (Coty, Grand Cap, Océane)
- S'appuyer sur les dynamiques nouvelles du centre Perret

### Où en est la collectivité ?

- SCOT et DAC en cours de révision
- PAT stade 2 (date + étape ?)
- PTZC : -
- PVD : Saint-Romain-de-Colbosc, Etretat, Criquetot-l'Esneval



# 3. TERRITOIRES PILOTES : LE HAVRE (76)

## b. Centre-ville

### Avec qui ?

- Ville du Havre
- Université du Havre

### Périmètres (à affiner)

- Coty
- Joffre
- Le Rond-Point
- Briand (jusqu'à
- Centre-ville élargi
- Polarités de quartier

### Enjeux

- Vacance qui progresse et augmente depuis la rue de Paris (5%) jusqu'à Briand (22%)
- Ville étudiante
- Bâti dégradé (rdc comme en étages)
- Quels besoins des habitants ?
- Liens avec le Cours République

### Où en est la collectivité ?

- Partenariat XP / Uni Le Havre pour travail terrain
- Observatoire du commerce avec la CCI
- Habitat dégradé et OPAH sur Briand
- Récents développements intramuros : Vauban, République Tram



# 3. TERRITOIRES PILOTES : LE HAVRE (76)

## c. Périphérie commerciale

### Avec qui ?

- Ville du Havre
- Université du Havre

### Périmètre

- Centre Commercial Grand Cap (Auchan)

### Enjeux :

- Très bonne desserte (Tram)
- Vacance prononcée

### Où en est la collectivité ?

- Reconquête du CC et ouverture sur le quartier
- Aménagement d'une bibliothèque municipale en cours

